

ARVAND



سازمان منطقه آزاد اروند

فرصت‌های سرمایه‌گذاری منطقه آزاد اروند

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه‌گذاری، تولید و صادرات

برای دریافت محتوای
الکترونیکی اسکن کنید



@image_graphic

دفتر مرکزی: خرمشهر، اتوبان آبادان - خرمشهر، ساختمان مرکزی منطقه آزاد اروند
P.C: 6313613137 TEL: +98 6153535191.2 FAX: +98 6153535200

دفتر تهران: خیابان خالد اسلامبولی، نیش خیابان ۲۹، پلاک ۱۴۳
P.C: 1516613313 TEL: +98 2188883040 FAX: +98 2188880900

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

برای مشاهده محتوای تصویری (ویدئو کلیپ) اسکن کنید





فهرست

صنعت

- ۳ احداث کارخانه تولید ورق فولادی و ساندویچ پنل سقفی و دیواری
- ۳ تولید قطعات پیش ساخته بتنی سبک هوادارگازی اتوکلاو شده (AAC)
- ۳ تولید شیشه سکوریت
- ۴ تولید Mdf خام از ضایعات کشاورزی (تخلیات)
- ۴ احداث کارخانه تولید جامبوبگ و کیسه پلی پروپیلن
- ۴ تولید پکیج و رادیاتور
- ۵ تولید کاغذ فلکسیبل فلکس LED
- ۵ تولید پاستا و لازانیا آماده مصرف
- ۵ تولید مولکولارسیو
- ۶ تولید کاغذاز کربنات کلسیم
- ۶ تولید لوازم خانگی
- ۶ تولیدات فلزات گرانبها ، سنگ و جواهرات قیمتی
- ۷ تولید نان صنعتی و شیرینی صنعتی
- ۷ مجتمع چاپ و بسته بندی
- ۷ تولید ورق HPL
- ۹ لوازم جانبی موبایل
- ۹ فرآوری و تولید محصولات بر پایه خرما و کنجد
- ۹ تولید کاغذ تیشو
- ۱۰ تولید و بسته بندی قهوه فوری
- ۱۰ تولید کمپرسور گولر خانگی و اتومبیل
- ۱۰ تولید انواع الکتروموتور
- ۱۱ بشکه سازی
- ۱۱ تولید پروفیل های چوب PVC با استفاده از ضایعات کارخانجات نیشکر
- ۱۱ تولید شیرآلات بهداشتی معمولی
- ۱۲ طرح تولید باند و گاز پزشکی
- ۱۲ تولید تور ماهیگیری
- ۱۲ تولید دیگ بخار (بوiler)

جمعیه کارتن

- ۱۳ تولید کاغذ کارتن
- ۱۳ کندانسور گولر گازی خودرو
- ۱۵ تولید سردخانه
- ۱۵ تولید شیشه سودالایم
- ۱۵ تولید سلول و مائول خورشیدی
- ۱۶ تولید رها ساز قالب بتنی
- ۱۶ تولید دستمال میکروفایبر
- ۱۶ تولید تخته فیبر از پوسته شلتوک برنج
- ۱۷ تولید انواع نوشت افزار
- ۱۷ تولید تیغ ها و چاقوهای جراحی
- ۱۷ تولید چپیس سیب زمینی و سیب زمینی نیمه آماده منجمد
- ۱۸ تولید بالابر هیدرولیکی
- ۱۸ تولید لامپ خودرو
- ۱۸ تولید انواع روبان
- ۱۹ تولید دزدگیر خودرو
- ۱۹ تولید پودر سوپر جاذب
- ۱۹ تولید الکترو دگرافیتی
- ۲۱ تولید کیسه کلستومی
- ۲۱ تولید باتری ذخیره ساز انرژی
- ۲۱ تولید پاور آتالایزر
- ۲۲ تولید دستگاه های فروش هوشمند (وندینگ ماشین)
- ۲۲ تولید پودر باریت
- ۲۲ تولید فیلتر اکتیو هارمونیک
- ۲۳ تولید عطر و ادکلن و اسپری خوشبو کننده ، محصولات آرایشی بهداشتی
- ۲۳ تولید آب مقطر
- ۲۳ تولید پودر خون
- ۲۴ مجتمع فرآوری ماهی و میگو
- ۲۴ طرح فرآوری دولومیت شامل انواع دانه بندی و پودر (میکرونیزه)

تولید بطری شیشه ای
تولید شناسه گندم
تولید کلاژن خوراکی
آنتی توکسین (سرم بیولوژیک)

شیمیایی

تولید ورق و درب چوب پلاست (از ضایعات کشاورزی و پلاستیک)
تولید آلکیل بنزن خطی
تولید کیسه PVC
اسید سیتریک
تولید فیلم BOPP, CPP
تولید پراکسید هیدروژن (آب اکسیژنه)
تولید پودر تونر چاپ
تولید سود سوز آور مایع
احداث واحد بازیافت لاستیک
تولید گلیسرین
تولید روغن هداک
تولید متاسیلیکات سدیم
تولید زین آلکاید
تولید آب ژاول (هیپوکلریت سدیم)
تولید پرولین مش
تولید متوکسید سدیم
تولید اسید سولفونیک (الکیل بنزن سولفونیک)
تولید مونو، دی و تری اتانول آمین
تولید چسب حرارتی
تولید پروفیل UPVC
تولید پلی بوتیلن ترفتالات
تولید اسلب سرامیک
تولید قطعات لاستیکی
تولید انواع روانساز بتن

تولید کود اوره با پوشش گوگردی
لوله کامپوزیت
تولید ورق ژئوممبران
تولید دوده صنعتی (کربن بلک)
تولید بازیابی نقره از فیلم و محلول ظهور فیلم
تولید پودر قالب ریخته گری
تولید ورق و قطعات یونولیتی
تولید نوار چسب فایبرگلاس کش بافت
طرح تولید ورق های کنگره دار از PS یا PP

بازرگانی-کشاورزی

سردخانه ۱۰،۰۰۰ تنی در محوطه بندر خرمشهر
احداث نخلستان
پرورش گوجه فرنگی گلخانه ای

گردشگری

احداث پارک آبی سرپوشیده
احداث هتل ۵ ستاره اروند
پلاژ تفریحی و بازسازی باشگاه قایق رانی -
مرکز ورزش های آبی (اروند صغیر)
دهکده ورزشی (شامل اسب سواری، کمپینگ و ...)
زمین فوتبال، زمین تنیس
احداث شهر بازی روباز و سرپوشیده
احداث پردیس سینمایی و پلا تو
احداث کلینیک زخم
مجمع چند منظوره خدمات مسافری شلمچه
احداث مرکز شیمی درمانی
احداث بازارچه مدرن عرضه آبزیان



معرفی منطقه آزاد اروند

منطقه آزاد تجاری-صنعتی اروند در شمال غربی خلیج فارس و در جنوب غربی استان خوزستان شامل محدوده هایی از شهرستان های آبادان، ماهشهر و مینوشهر (جزیره مینو) از سال ۱۳۸۳ آغاز به فعالیت کرد.

اروند اولین منطقه از لحاظ جمعیت و دومین منطقه آزاد کشور از لحاظ مساحت و یکی از وسیع ترین و پرجمعیت ترین مناطق آزاد جهان است. این منطقه در مرکز کانونی بازارهایی بکر با جمعیتی بالغ بر ۲۰ میلیون نفر در شعاعی کمتر از ۲۰۰ کیلومتر قرار گرفته است. اروند تنها منطقه آزاد است که از مزیت فوق العاده حمل و نقل ترکیبی شامل راه های مواصلاتی جاده ای، ریلی، آبی و هوایی برخوردار می باشد. فرودگاه بین المللی آبادان، راه آهن خرمشهر، راه آهن شلمچه-بصره، دو بندر خرمشهر و آبادان، بندر خشک شلمچه و جاده های مواصلاتی متعدد به مرکز استان و شهرهای مجاور، در کنار هم منطقه آزاد اروند را به تنها منطقه آزاد دارای حمل و نقل ترکیبی بدل نموده است. این منطقه دارای بزرگترین سایت صنعتی در مناطق آزاد کشور با وسعتی در حدود ۹۲۰۰ هکتار است که هم اکنون قریب به ۲۰۰ واحد صنعتی در آن فعالیت می کنند. وجود صنعت نفت، پتروشیمی و صنایع فولاد از جمله مزینهای صنعتی در منطقه آزاد اروند می باشد.

فعالیت در منطقه آزاد اروند، از مشوقهایی برخوردار است که می تواند جذابیت فراوانی برای سرمایه گذاری در این منطقه داشته باشد. این مؤلفه ها، ضمن سودآوری مناسب برای سرمایه گذار، می تواند در تأمین خوراک مورد نیاز برای تولید، صادرات محصول و واردات مواد اولیه نیز موثر باشد.

تسهیلات گمرکی در منطقه آزاد، نخستین مشوقی است که در عرصه تولید، تسهیل لازم را برای صدور محصول و هزینه صادرات را برای سرمایه گذار کاهش چشمگیری خواهد بخشید.



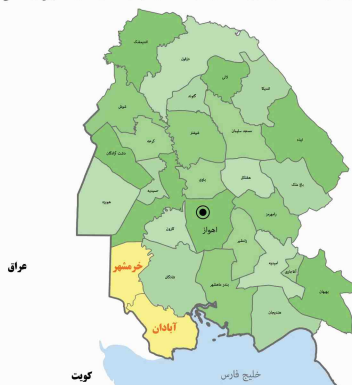
تولید کنندگان و سرمایه گذاران می توانند مواد اولیه و تجهیزات خط تولید خود را بدون پرداخت عوارض گمرکی وارد کرده و در حیطه فعالیت خود به کار گیرند.

تولید کنندگان در محدوده مناطق آزاد تا ۲۰ سال نسبت به پرداخت مالیات مستقیم و مالیات بر درآمد معاف هستند.

سرمایه گذاران جهت احداث کارخانه خود با کمترین قیمت ممکن و به صورت اقساطی، ۱۰ الی ۳۰ درصد از هزینه اراضی مورد نظر را پرداخت و سایر هزینه ها نیز حداکثر تا ۶۰ ماه تقسط شده و در اختیار شرکت های تولید کننده قرار می گیرد.

نیروی کار متخصص، زیرساخت های آب، برق و گاز و همچنین دسترسی به صنایع وابسته به نفت مانند پالایشگاه آبادان و پتروشیمی آبادان و همچنین صنایع فولادی متعدد این منطقه را به بهترین مکان جهت سرمایه گذاری و تولید تبدیل کرده است.

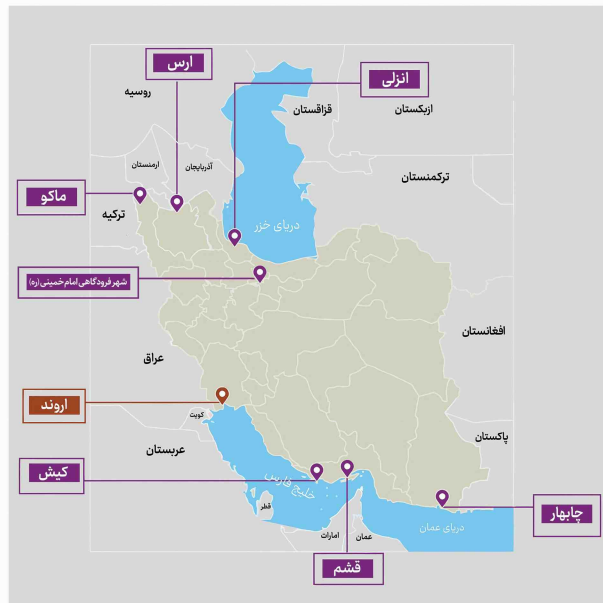
کلیه مجوزات به صورت یکپارچه از طریق سازمان منطقه آزاد اروند صادر خواهد شد و سرمایه گذاران در کمترین زمان می توانند فعالیت خود را در منطقه شروع نمایند.



مناطق آزاد

مناطق آزاد محدوده‌های جغرافیایی هستند که با هدف حمایت از صنعت داخلی و تسهیل واردات، صادرات و ترانزیت کالا غالباً در نزدیکی مرزها و مبادی گمرکی ایجاد شده و قوانین محدودتر و تشریفات گمرکی ساده‌تری نسبت به سرزمین اصلی دارند. این محدوده‌ها از شمول بسیاری از قوانین سرزمین اصلی خارج هستند و به دلیل تسهیلات، امکانات، معافیت‌ها و امتیازهای در نظر گرفته شده برای آن‌ها، می‌توانند بستر مناسبی را برای تولیدکنندگان کالاهای صادراتی، بازرگانان و فعالان صنعت ترانزیت ایجاد کنند. تمرکز اصلی در توسعه این مناطق، بر تشویق صادرات کالاهای صنعتی و تبدیلی، جذب سرمایه و فناوری‌های خارجی، تقویت کانال‌های ترانزیتی و تقویت جایگاه کشور در عرصه تجارت بین‌الملل است.

در حال حاضر هشت منطقه آزاد شامل شهر فرودگاهی امام خمینی (ره)، کیش، قشم، چابهار، ارس، ماکو، انزلی و اروند در کشور فعال هستند.



مزینهای سرمایه‌گذاری در منطقه

مزینهای قانونی

- امکان تملک ۱۰۰ درصد سهام شرکت‌های با تأیید خارجی
- ضمانت سرمایه‌گذاری‌های خارجی مطابق با قانون تشویق و حمایت سرمایه‌گذاری خارجی در ایران
- امکان سرمایه‌گذاری نامحدود برای اتباع ایرانی و خارجی به هر میزان با امکان انتقال ۱۰۰ درصد سرمایه و سود حاصل از فعالیت‌های انجام شده خارجی به خارج از کشور
- معافیت مالیاتی بر درآمد و دارایی به مدت ۲۰ سال و قابل تمدید است.

- آزاد بودن صادرات محصولات تولیدی در منطقه براساس مقررات عمومی صادرات و واردات
- معافیت گمرکی محصولات تولیدی واحدهای صنعتی منطقه برای صدور به سرزمین اصلی به میزان ارزش افزوده در استفاده از مواد اولیه داخلی مصوب در کمیسیون ارزش افزوده
- امکان صدور محصولات تولید شده حاصل از مواد اولیه خارجی به میزان درصد مجاز تعیین شده از سوی کمیسیون ارزش افزوده

- سهولت در صدور روایند برای اتباع خارجی مشغول به کار در منطقه
- تبعیت از قوانین کار مخصوص مناطق آزاد تجاری و صنعتی

تخفیفات بازرگانی

- تخفیف در هزینه انبارداری برای کالاهای قله و کانتینری
- تخفیف در هزینه انبارداری کالاهای صادراتی و ترانزیتی مبادی منطقه آزاد
- تخفیف عوارض گمرکی مناطق محروم در بندر منطقه (۲۵٪ گمرک خرمشهر و ۴۰٪ گمرک آبادان)
- تخفیف عوارض گمرکی کالاهایی که از طریق بندر منطقه وارد گردند (تا سقف ۲٪ سود بازرگانی سهم منطقه)
- امکان اخذ ضمانت نامه بانکی جهت عوارض ورود کالا به محدوده

مزینهای اختصاصی

- معافیت ورود ماشین‌آلات و مواد اولیه مصرفی واحدهای تولیدی از عوارض ورودی گمرکی
- صدور قبضه ابار قابل معامله و قبضه ابار تفکیکی در محدوده منطقه توسط سازمان متروکه لندن کالا در انبارهای منطقه آزاد اروند تا شش ماه
- موقعیت استراتژیک جغرافیایی در همسایگی کشورهای خلیج فارس و بخصوص دسترسی به بازارهای کشور عراق
- دسترسی به منابع طبیعی و معدنی در استان خوزستان جهت تأمین مواد اولیه واحدهای صنعتی
- وجود صنایع نفت، گاز، پتروشیمی، فولاد، کشتی‌سازی و ... در محدوده منطقه و در استان خوزستان
- وجود حمل و نقل ترکیبی (راه آبر، فرودگاه بین‌المللی، راه‌های زمینی و دریایی)
- برخورداری از دو اتاق بازرگانی در محدوده (اتاق بازرگانی آبادان و اتاق بازرگانی خرمشهر)
- برخورداری از دو اداره صمت و دو اتاق اصناف و بیش از ۲۰ هزار واحد صنعتی در رسته‌های متعدد در محدوده
- برخورداری از دو بندر (آبادان و خرمشهر) در محدوده با تجهیزات بندری مدرن و مکانیزه
- برخورداری از گمرک تخصصی واردات پارچه (گمرک خرمشهر و گمرک آبادان) در محدوده منطقه
- بزرگترین منطقه صادراتی در کشور
- استقرار گمرک ج.ا.ا. دران در ساینهای صنعتی جهت تسهیل ورود و خروج کالای واحدهای تولیدی
- امکان ورود اتباع خارجی به محدوده منطقه بدون نیاز به روایند

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه‌گذاری، تولید و صادرات

صنعت



فرصت های سرمایه گذاری
منطقه آزاد اروند

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

INDUSTRIAL

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه گذاری، تولید و صادرات





۱

احداث کارخانه تولید ورق فولادی و ساندویچ پل سقفی و دیواری

امروزه عمدتاً محصولات فلزی به صورت ورق فولادی تولید می شود. با گالوانیزه کردن این نوع ورق می توان از آن در صنعت ساختمان و همچنین برای لوازم خانگی استفاده نمود. ساندویچ پل سقفی نیز پوششی برای سقف است که به دلیل گام های قوزقشای و شکل اوربلس امکان نفوذ آب به آن از بین می رود. همچنین ساندویچ پل دیواری نوعی از مصالح ساختمانی آماده است که جهت پوشش دیوار و برای نمایه کار می رود. طرح حاضر به منظور تولید انواع ورق تداوین شده است. با توجه به روند رو به رشد صنعت در کشور ایران و کشورهای همسایه تقاضای این محصول بارشده همراه خواهد بود.



سرمایه ثابت: ۶۸۸ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱,۶۵۱ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۷۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۲۰۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد

۲

تولید قطعات پیش ساخته بتنی سبک (AAC) هودار گازی اتوکلاو شده

قطعات پیش ساخته بتنی (AAC) از جمله مصالح ساختمانی است که جهت ساخت جدارهای ساختمان اعم از دیوار، سقف و کف بکار می رود. از دیدگاه فیزیکی جامد، غیرالاستیک و متخلخل بوده و چگالی آن کمتر از آب است. بتن های پیش ساخته (AAC) به راحتی قابل برش و تراش دهی هستند. این نوع بتن سبک جایگزین مناسب مصالح رایج مورد استفاده در ساختمان است. این محصول سبب تسریع در ساخت و ساز، کاهش قیمت شده که از مهم ترین مؤلفه های روز صنعت ساختمان است.

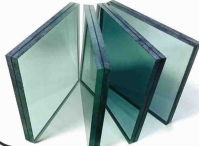


سرمایه ثابت: ۱,۲۸۴ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۵۲ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۷۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۲۰۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۳

تولید شیشه سکوریت

شیشه ای که بر اثر گذراندن فرایندی مکانیکی - حرارتی - گرم و سرد شده و مقاومت بالایی نسبت به دما پیدا کند را شیشه سکوریت می نامند. این شوک دمایی موجب می شود که مقاومت این شیشه در برابر فشار و ضربه بالا برود. شیشه سکوریت از مقاوم ترین شیشه های مورد استفاده در صنعت ساختمان سازی است. هدف از این طرح تولید شیشه سکوریت با ضخامات های مختلف به ظرفیت ۳۰۰,۰۰۰ مترمربع در سال می باشد.

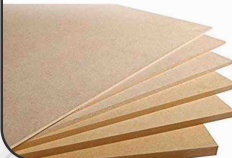


سرمایه ثابت: ۶۵۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۷۰ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۵۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۴

تولید Mdf خام از ضایعات کشاورزی (نباتات)

محصول تولیدی این طرح، ام دی اف خام مورد مصرف در تولید انواع محصولات پیش ساخته شامل درب منازل، کابینت، انواع میز و صندلی، کپشوش و... می باشد. ورق ام دی اف از ضایعات چوب تولید می شود و از آجایی که بیاف گیاهی مورد نظر در این طرح با گامی و ضایعات نخل می باشد و با توجه به وجود مزایای نخل و باگامی در استان خوزستان، این استان دارای مزیت برای استقرار واحد تولید ام دی اف است.



سرمایه ثابت: ۸۵۶۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱,۰۷۰ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۱۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲۵ سال
زمین: ۱۵۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۸ درصد

۵

تولید جامبوبک و کیسه پلی پروپیلن

جامبوبک ها کیسه های اعطاف پذیری هستند که جهت حمل محصولات از ۵۰۰ تا ۲۰۰۰ کیلوگرم و تا حجم ۳ مترمکعب استفاده می گردند. جامبوبک ها جهت حمل انواع مواد جامد و خشک که به صورت پودری، دانه ای یا پلکی می باشند، مناسب هستند. با توجه به کاربرد محصول این طرح اعم از حمل مواد اولیه پتروشیمی به صورت جامد و خشک، پودری و... و همچنین بسته بندی قیر و وجود واحدهای فعال متعدد در این زمینه، می توان بازار خوبی برای این محصول در منطقه آزاد اروند تصور بود.



سرمایه ثابت: ۱,۴۱۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۱ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵۵ سال
زمین: ۶۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۳ درصد

۶

تولید بکیج و رادیاتور

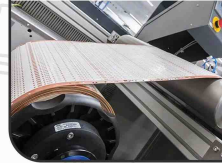
بکیج دیواری یکی از رایج ترین وسایل ایجاد گرما در رادیاتورهای شوفاژ در کل جهان است. عدم اشتغال فضای مفید، بالا بودن ایمنی و بازدهی، مصرف بهینه سوخت و استقلال کامل واحدهای مسکونی، استفاده از این سیستم در منازل و واحدهای تجاری کاملاً توجه می نماید. اجرای امری این طرح در منطقه آزاد اروند تأمین ورق فولادی به عنوان یکی از مواد اولیه مورد نیاز طرح از فولاد کاهوه و فولاد خوزستان مقدور است. همچنین هم چارای محل اجرای طرح با عراق صادرات این محصولات را تسهیل و رقابت پذیری می نماید.



سرمایه ثابت: ۱,۹۵۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۵۸ میلیارد ریال
اشتغال ذایی: ۲۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳۵ سال
زمین: ۱۵۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۹ درصد

تولید کاغذ فلاکسیل فلاکس LED

قرقره ای از کاغذ درخشان و العلفا پذیر با طول شگفت انگیز ۲۴۵۵ متر و مساحت سطح ۶۰۶۹ متر مربع است که به پیکاره از یک کانتینر سفید و متاور ۱۷۴۷۷ روشن می شود. این در حال حاضر تنها مارژول LED است که از کاغذ به عنوان ماده پایه استفاده می کند، با بسیاری از کاربردهای ممکن جدید: از تولید چراغ های کلاسیک گرفته تا صنعت میلمان، صنعت بسته بندی و تبلیغات و تعداد بی شماری دیگر.



سرمایه ثابت: ۱۹۶ میلیارد ریال
 سرمایه در گردش: ۳۳ میلیارد ریال
 اشتغال زایی: ۱۶ نفر
 دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
 زمین: ۲۵۰۰ مترمربع
 نرخ بازده داخلی: ۴۲ درصد

تولید پاستا و لازانیا آماده مصرف

باستا و لازانیا آماده مصرف یک وعده غذایی پخته و آماده شده است که گریغریه های گرم کردن و خوردن اسان را برای فردی که میخواهد یک وعده غذایی بدون دردسر و راحت و مغذی را داشته باشد فراهم میکند. باستا و لازانیا آماده مصرف بسته های آماده شده ای است که با یک تکه ماسه افزودنی لازم برای تهیه یک غذای خوش طعم و بدون نیاز به افزودن هیچ چیزی تولید میشود.



سرمایه ثابت: ۸۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۵ میلیارد ریال
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۲۰۰ مترمربع
میزان اشتغال زایی: ۲۱ نفر

تولید مولکولار سیو

مولکول‌راسیو یکی از ماده‌های شیمیایی با منافذ قابل نفوذ است که باعث می‌شود این ماده توانایی جذب رطوبت را داشته باشد. منافذ این ماده شیمیایی اندازه ثابتی دارند. بسیار کوچک هستند و به راحتی دیده نمی‌شوند. به دلیل کوچک بودن منافذ این ماده مولکول‌های بزرگ قادر به رد شدن از آن نیستند و فقط ذرات کوچک تر می‌توانند از آن عبور کنند.



سرمایه ثابت: ۴۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۷۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۶ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۴۰۰ متر مربع
نوخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

تولید کاغذ از کرپنات کلسیم

تولید کاغذ از آهک یا سنگ در ایران یک صنعت نو ظهور است که موجب حفظ ذخایر آبی و زیست محیطی می شود. امروزه، مصرف روزافزون کاغذ در کشور و در پی آن، ایجاد فشار بیش از حد بر جنگل ها و محیط زیست در سطح جهان، خود دلیلی بر ایجاد بار مالی بر دولت ها گردیده است که توجه و اهتمام به صرفه جویی و اصلاح الگوی تولید کاغذ برای تعدیل روند استفاده از این ماده و بهر اخلاف ایجاد توسعه پایدار، ضروری می باشد. هدف از این طرح احداث کارخانه تولید کاغذ از کربنات کلسیم به ظرفیت ۱۰۰,۰۰۰ تن در سال می باشد.



سرمایه ثابت: ۱,۵۵۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۳۶ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵,۰۰۰ مترمربع
فروخ بازده داخلی: ۳۳ درصد

تولید لوازم خانگی

صنعت لوازم خانگی در دنیا پس از صنعت خودروسازی بیشترین اشتغالزایی را دارا می باشد. هدف از این طرح تولید انواع لوازم خانگی به ظرفیت ۵۰۰۰ دستگاه در سال است. اجرای این طرح در منطقه آزاد اروند دارای صرفه اقتصادی فراوان است چرا که برخی تجهیزات و قطعات منفصله مورد نیاز محصولات این طرح مانند موتور لوازم خانگی، کمپرسور و ... را می توان به استفاده از معافیت عوارض گمرکی از طریق واردات نمود.



سرمایه ثابت: ۳۶۶ میلیارد ریال
 سرمایه در گردش: ۴۵۸ میلیارد ریال
 اشتغال‌زایی: ۱۰۰ نفر
 دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
 زمین: ۱۰,۰۰۰ مترمربع
 در صد: ۴۵
 نرخ بازده داخلی:

تولید فلزات گرانبها، سنگ و جواهرات قیمتی

نام سنگهای قیمتی و نیمه قیمتی معمولاً برای دسته‌ای از کانی‌ها به کار برده می‌شود که با داشتن برخی ویژگی‌ها آنها را از سایر سنگها متمایز می‌کند. ارزش افزوده سنگهای قیمتی فرآوری شده تا هفت برابر قیمت سنگ خام و سنگهای نیمه قیمتی تا سه برابر قیمت سنگ خام آنهاست. حاشیه خلیج فارس و به طور ویژه کشور عراق جزو رتبه های برتر از جهت واردات سنگ های قیمتی و نیمه قیمتی در دنیا می باشد. لذا می توان جایگاه مناسبی را در زمینه صادرات محصولات زینتی به این کشورها و همچنین ترانزیت این محصولات به سوره به مقصود.



سرمایه ثابت: ۱,۰۰۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۷۳ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰۰ مترمربع
نوخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

۱۳

تولید نان صنعتی و شیرینی صنعتی

نان صنعتی به نانی گفته می شود که از ابتدای خط تولید که آرد وارد سامانه می شود تا انتها که بسته بندی صورت می گیرد، تقریباً بدون دخالت دست و در حجم انبوه تولید می گردد. غلات بیشترین سهم را در سبد غذایی جوامع بشری دارا هستند. در این میان گندم به لحاظ دارا بودن خواص ویژه خود که قابلیت تبدیل شدن به نان را دارد، از اهمیت بسیاری برخوردار است. با توجه به اینکه امروزه نیز قوت اصلی ایرانیان نان می باشد و مصرف آن با توجه به رشد جمعیت افزایش روزافزونی دارد، اجرای این طرح از نظر شاخص های اقتصادی کاملاً توجیه پذیر می باشد.



سر مایه ثابت: ۲,۶۶۰ میلیارد ریال
سر مایه در گردش: ۱۵۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۷۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲.۵ سال
زمین: ۶,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۸ درصد

۱۴

مجموع چاپ و بسته بندی

امروزه بسته بندی به عنوان بک ابزار مهم، تأثیر گذار و رقابتی در تولید درآمد و افزایش صادرات محسوب می شود و به عنوان ابزاری جهت برقراری ارتباط با مصرف کننده شناخته می شود. پتانسیل موجود در عراق می تواند ایران را به بازیگر اصلی در تجارت محصولات بسته بندی و چاپ تبدیل نماید. همچنین استفاده از طراحی مدرن و بسته بندی های مناسب به عنوان یک فرصت می تواند محرک صادرات ایران به عراق باشد.



سر مایه ثابت: ۱,۵۲۹ میلیارد ریال
سر مایه در گردش: ۳۸۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲.۵ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد



۱۵

تولید ورق HPL

HPL (لایه پی ال) مخفف High Pressure Laminate ورق هایی است با ویژگی هایی با طرح های متنوع دیگر که از ترکیب لایه های سلولزی و رزین های فنولیک به وجود می آید. این محصول خواص کم نظیر برای ساخت دکور، نمای ساختمان، لاکه های استخر و کمد های رختگن، کارخانه ها و سایر اماکنی ها که دوام و استحکام فوق العاده به همراه زیبایی برایشان اهمیت دارد بسیار مورد استفاده قرار می گیرد.



سر مایه ثابت: ۲۰,۰۶ میلیارد ریال
سر مایه در گردش: ۱۵۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۲۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد



۱۶ لوازم جانبی موبایل

امروزه یکی از مهمترین وسایل مورد نیاز هر شخص تلفن همراه یا موبایل می باشد. کابل شارژ موبایل ها یکی از مهمترین ابزار جابجایی است و انواع مدل های آن با توجه به نوع تلفن همراه متفاوت می باشد. که مهمترین مدل آنان شامل: مدل لایتینگ (lightning)، میکرو یو اس بی (Micro USB)، یو اس بی نوع سی (USB type C) می باشد. کابل های موبایل دارای ۴ رشته داخلی می باشد که دو رشته آن وظیفه انتقال دیتا را بر عهده دارد و دو رشته دیگر برای مورد نیاز را تأمین می نماید.



سرمایه ثابت: ۳۲۱ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۴۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳۵ سال
زمین: ۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۸ درصد

۱۹ تولید و بسته بندی قهوه فوری

قهوه به عنوان یکی از نوشیدنی های مورد علاقه انسان، سال های زیادی است که کاربرد پیدا کرده است و می توان گفت امروزه در همه مناطق جهان استفاده می شود تجارت قهوه بعد از نفت دومین تجارت بزرگ دنیا به حساب می آید. صنعت قهوه شامل کشت، پردازش، توزیع و فروش دانه های قهوه و محصولات مرتبط با قهوه است. با افزایش تقاضا برای دانه های قهوه با کیفیت بالا، پتانسیل برای ایران وجود دارد که صادرات خود را به سایر کشورها گسترش دهد.



سرمایه ثابت: ۴۰۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۹ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

۲۰ تولید کمپرسور کولر خانگی و اتومبیل

در سال های اخیر بخش قابل توجهی از نیاز کشور به کمپرسورهای کولر در طبق واردات تأمین می شود. با گسترش صنعت خودرو سازی، نیاز به قطعات یدکی خودروها به وضوح قابل لمس است. هدف از این طرح احداث واحد تولید کمپرسور کولر به ظرفیت ۵۰۰۰۰ دستگاه در سال می باشد. با بهره برداری از طرح مذکور می توان علاوه بر تأمین نیاز داخلی، با توجه به محل قرار گیری طرح و نزدیکی به کشورهای حوزه خلیج فارس به صادرات این محصول بینگاهی داشت تا بدین ترتیب علاوه بر جلوگیری از خروج ارز از کشور، ارزآوری نیز گردد.



سرمایه ثابت: ۲،۱۱۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۸۴ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵۵ سال
زمین: ۲۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد

۱۷ فرآوری و تولید محصولات بر پایه خرما

صنایع تبدیلی و تکمیلی بخش کشاورزی به صایعی گفته می شود که به فرآوری و عمل آوری نباتی و حیوانی (زراعی، باغی، شیالی، دام و طیور، جنگل و مرتع) می پردازد. خرما میوه ای است با ارزش غذایی بالا که محصولات غذایی فراوانی از آن فرآوری می گردد. کنجد نیز به عنوان ماده ای مقوی به عنوان صبحانه و میان وعده در سفره غذایی جایگاه ویژه ای دارد. خرما سابق بر این به صورت سنتی در منطقه تولید و عرضه می شد لیکن در این طرح به موضوع بسته بندی به شیوه صنعتی و مدرن توجه ویژه ای شده است. محصولات این طرح بازار داخلی و خارجی خوبی دارند.



سرمایه ثابت: ۱،۳۳۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۴۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۸۴ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲۵ سال
زمین: ۱۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

۲۱ تولید انواع الکتروموتور

الکتروموتورها گروهی از تجهیزات الکتریکی هستند که بر اساس روابط بین جریان های الکتریکی و میدان های مغناطیسی باعث تبدیل انرژی الکتریکی به انرژی مکانیکی می شوند. در حین این عمل مقداری از انرژی تلف می شود. با توجه به این امر کیفیت ساخت این تجهیزات برای دسترسی به حداکثر بازدهی اقتصادی از اهمیت فراوانی برخوردار بوده و در نتیجه سازندگان این تجهیزات می توانند نقش بسیار مهمی در کاهش مصرف و تلفات انرژی الکتریکی داشته باشند. هدف از این طرح احداث کارخانه تولید انواع الکتروموتور به ظرفیت ۲۰۰ دستگاه می باشد. برآورد هزینه در جهت کاهش مصرف انرژی در کشور با تولید الکتروموتورهای راندمان بالا در کشور ضروری است.



سرمایه ثابت: ۶۴۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۳۷ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴۵ سال
زمین: ۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد

۱۸ تولید کاغذ تیشو

کاغذ تیشو در واقع همان دستمال کاغذی قبل از پرش و دارای وزن استاندارد ۱۴-۱۶ گرم در مترمربع است. کاغذ تیشو جهت تبدیل به دستمال کاغذی، حوله کاغذی، دستمال توالت و دستمال سفره و ... مورد استفاده قرار می گیرد. با توجه به استفاده روز افزون محصولات پایین دستی این کاغذ با توجه به بالا رفتن سطح فرهنگ جامعه و رعایت بهداشت نیاز به کاغذ تیشو که ماده اولیه اصلی تولید این محصولات است ضروری به نظر می رسد. هدف از این طرح احداث کارخانه تولید کاغذ تیشو به ظرفیت ۲۵،۰۰۰ تن در سال می باشد.



سرمایه ثابت: ۲،۱۵۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱،۶۸۱ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۷۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۱۵۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد



۲۲

بشکه سازی

بشکه های فلزی، ظروفي هستند که جهت بسته بندی و حمل و نقل مواد مایع مورد استفاده قرار می گیرند. بشکه های فلزی مهم ترین و مطمئن ترین بسته بندی برای حمل و نقل و نگهداری مواد خطرناک (آتش زای) محسوب می شوند. این بشکه ها دارای بالاترین ضریب اطمینان برای پایداری مواد و محصولات و دارای استحکام بالا برای نگهداری طولانی مدت مواد هستند. هدف از احداث این کارخانه، تولید بشکه فلزی بمنظور حمل و صادرات انواع محصولات نفتی و واحدهای تغلیظ قیر و رنگ می باشد. این طرح علاوه بر اشتغالزایی به دلیل عدم آرزیری و تأمین کلیه ماشین آلات و مواد داخل کشور دارای توجیه می باشد.



سرمایه ثابت: ۳۰۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۷۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۹ درصد

۲۵

تولید بانو گاز پریشکی

محصولاتی که تحت عنوان بانو و گاز پریشکی به بازار عرضه می شوند به سه دسته اصلی استرل، غیر استرل و روغنی تقسیم بندی می شود. انواع بانو و گاز پریشکی دارای پشت ساده (تافته) بوده و تراکم شار ۱۲ و تراکم پودر آن ۸ است. جنس این محصولات ۱۰۰ درصد پنبه می باشد. الیاف نیکار گرفته در یافت بازرچه مورد استفاده در تهیه بانو و گاز می بایست از جنس پنبه طبیعی و خالص باشد و هیچ وجه نباید از الیاف مصنوعی در آن حتی به مقدار کم نیز استفاده شود.



سرمایه ثابت: ۲۱۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳۰٫۸ سال
زمین: ۱۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۸ درصد

۲۳

پروفل های جوب pvc با استفاده از ضایعات کارخانجات نیشکر

زائدات کشاورزی مانند ضایعات جوب، پوسته برنج، باگاس، کاه، خاکاره و... تقریباً مانند مواد پلاستیکی پراحتی قابل تجزیه نبوده و بصورت جامد و تخریب ناپذیر در محیط زیست باقی مانده و باعث ایجاد مشکلات زیست محیطی، بهداشتی و اقتصادی نامطلوبی می شوند. برای کاهش مشکلات زیست محیطی ناشی از دفع این گونه ضایعات و استفاده مجدد از آنها برای تولید محصولاتی با ارزش افزوده بالا و قابل بازیافت مجدد، تهیه کامپوزیتی از مخلوط ضایعات پلاستیکی و الیاف کشاورزی (باگاس) پیشنهاد می گردد. محصولات تولیدی از این کامپوزیتها مورد مصرف بخشهای مختلفی از قبیل ساختمان سازی، خودرو سازی (وسایل تزئینی داخلی)، دکوراسیون راه آهن، کشتی سازی (عرشه و...) می باشد.



سرمایه ثابت: ۲۶۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۸۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۲۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۰ درصد

۲۶

تولید تور ماهیگیری

تورهای ماهیگیری دارای انواع متنوعی است، از انواع تورهای ماهیگیری بدون گره است که در سیستم بافندگی راشل تولید می گردد. تور ماهیگیری جزء اولین وسایل شکار حیوانات آبی بوده که بشر از آن استفاده نموده است. با توجه به پتانسیل منطقه و وجود صیادان منطقه در صنعت شیلات و ایزار کاربری ماهیگران منطقه کاربرد زیادی دارد.



سرمایه ثابت: ۳۴۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۹ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۴ درصد

۲۷

تولید دیگ بخار (بویلر)

دیگ بخار یا بویلر عبارت است از یک مخزن بسته که در آن بخار آب جهت استفاده در خارج از آن توسط گرمای ناشی از احتراق سوخت تولید می شود. داخل دیگ بخار شامل دو بخش طرف آتش و طرف آب است. سطح گرمایی دیگ بخار به مجموع کلیه مسطح در طرف آتش دیگ بخار اطلاق می شود. تمام بخش های داخلی و تحت فشار یک دیگ بخار از آلیاژهای آخته می شوند.



سرمایه ثابت: ۲۴۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۵۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۶۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۴ درصد

۲۴

شیرآلات بهداشتی معمولی

شیرآلات بهداشتی یکی از اقلام عمده به کار رفته در ساختمان محسوب می شود که با توجه به افزایش جمعیت و به تبع آن افزایش ساخت و ساز در کشور، اجرای قانون هدفمندی یارانه ها و افزایش هزینه های انرژی و همچنین افزایش آگاهی جامعه پائین تر افزایش تقاضای این محصول می باشد.



سرمایه ثابت: ۴۸۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۲۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد

۲۸

جعبه کارتن

کارتن گونه‌ای محصول کاغذی است که از ترکیب ورق‌های کاغذ دوست می‌شود و به گستردگی در بسته‌بندی به کار می‌رود. کارتن معمولاً از سه لایه کاغذ ساخته می‌شود که دو لایه رو و زیر آن ورق صاف و یک لایه میانی کاغذ چین دار است.



سرمایه ثابت: ۹۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲۰ سال
زمین: ۴۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۴ درصد

۲۹

تولید کاغذ کاربن

کاغذ کاربن لس نوعی کاغذ فاقد کاربن است. این کاغذ جایگزین کاربن در استفاده برای کیپی فاکورها شده است. این کاغذ در سه لایه تولید می‌شود و در قسمت پایین آن کیسوله‌های جوهر وجود دارد که با برخورد خود کار، بایز شده و موجب کیپی شدن متن می‌شود. در ظاهر شما هیچ کاربنی مشاهده نمی‌شود. آن‌ها همانند کاربن عمل می‌کنند اما با این تفاوت که برگه زبری را جوهری نکرده و در مصرف برگه صرفه جویی می‌کند.



سرمایه ثابت: ۹۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۷۶ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۴۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۷ درصد



۳۰

کندانسور کولر گازی خودرو

کندانسور کولر خودرو که نام دیگر آن دستگاه تقطیر کننده است، از آن به منظور تغییر فاز سیالات در حالت بخاری یا گازی به حالت مایع و با استفاده از خنک کردن آن یعنی گرفتن گرما سیال گازی شکل داغ در صنایع مختلف کاربرد دارد. در حقیقت وظیفه ی کندانسور، گرفتن حرارت از حالت بخار بوده که این کار را با درجه حرارت بالا انجام خواهد داد. این کار را با کمک یک سیال دیگر مانند هوا یا آب و یا هر سیال خنک کننده ی دیگری انجام می‌دهد.



سرمایه ثابت: ۱۴۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۵۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد



۳۱

تولید سردخانه

یکی از اجزاء جدانشدنی صنعت مواد غذایی بدون شک سردخانه است. بدون انواع سردخانه، میوه و گوشت و سایر مواد غذایی مدت زیادی دوام نمی آورند و فاسد خواهند شد. همان گونه که وجود یک یخچال برای خانه ضرورت محسوب می شود، در صنعت مواد غذایی نیز حضور سردخانه یک ضرورت مهم و اصلی می باشد.



سرمایه ثابت: ۸۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۹۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۳۲

تولید شیشه سودالایم

شیشه سودالایم یا شیشه آهک سوددار متداول ترین و پر کاربرد ترین نوع شیشه است. بیشتر از ۹۵ درصد از میزان کل شیشه تولیدی در جهان، شیشه سودالایم است. شیشه های در و پنجره ساختمان، شیشه های خودرو، بطری ها و بسیاری دیگر از محصولات شیشه ای روزمره از جنس شیشه سودالایم هستند. شیشه های آزمایشگاهی به شیشه سودالایم هم معروف هستند. دلیل معروفیت این شیشه ها به سودالایم این است که در این شیشه ها ماده و ترکیبات کربنات کلسیم یا همان سودالایم می باشد.



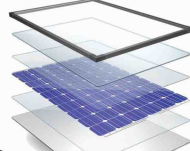
سرمایه ثابت: ۱,۳۳۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۶۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۴ درصد



۳۳

تولید سلول و ماژول خورشیدی

سلول خورشیدی (Solar Cell) و یا سلول فتولتاییک (PV Cell) از قطعه ای از یک نیمه هادی یا اتصال الکتریکی تشکیل شده است. این قطعه، انرژی خورشیدی را جذب نموده و به انرژی الکتریکی تبدیل می نماید. رشد مصرف جهانی سلولهای خورشیدی از شتاب بسیار زیادی برخوردار است. میزان نیاز به انرژی خورشیدی تا سال ۲۰۳۰ و همچنین سهم سلولهای پایه سیلیکون در این بازار ۳۷ درصد برآورد گردیده است.



سرمایه ثابت: ۳۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۸۷ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۷ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۶۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد

۳۴

تولید رها ساز قالب بتنی

از رها ساز قالب در اجرای سازه های بتنی روی قالبهای فلزی، آلومینیومی و چوبی استفاده می شود و موجب افزایش سرعت، سهولت و حفاظت در کار باز کردن قالبها (کنکرتاژ) می گردد. رها سازها انواع مختلفی دارند. یکی از مهمترین و تاثیر گذار ترین بخش های مربوط به اجرای سازه های بتنی، قالب بندی است.



سرمایه ثابت: ۱۱۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۹ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۱ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۷ درصد

۳۵

تولید دستمال میکرو فایبر

دستمال میکرو فایبر یکی از محصولات جدیدی است که طی چند سال اخیر در میان ایرانی ها بسیار مورد استقبال قرار گرفته است. کار کردن با این دستمال های همه کاره، به مراتب راحت تر از سایر دستمال های مرسوم است. دستمال میکرو فایبر کاربردهای گوناگونی دارد و می توان از آن برای تمیز کردن ظروف استیل، کابینت، پیشخوان های گرانیت و مرمر، وسایلی از جنس کروم، آینه و پنجره، وان حمام و گردگیری، استفاده کرد.



سرمایه ثابت: ۶۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۳ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۲۵۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد

۳۶

تولید تخته فیبر از پوسته شلتوک برنج

پوسته شلتوک که رنج از مواد خام مناسب برای تولید تخته های فشرده با ویژگی های ضد آب محسوب می شود سابقه تولید تخته فیبر و نوبان از پوسته شلتوک، بیش از ۲۵ سال نیست. تخته فیبر و نوبان پوسته شلتوک که در مقایسه با چوب از ویژگی های مطلوبی برخوردار است که سبب شده به عنوان جایگزین در بسیاری از مصارف ساختمانی مطرح گردد. این ویژگی ها شامل مقاومت در برابر آسیب، مقاومت زیاد به تخریب، مقاومت در مقابل آتش، مقاومت زیاد به رطوبت، دوام زیاد، خواص مکانیکی فوق العاده نظیر توان پیوند داخلی، خواص ارتجاعی، پایداری ابعادی، قابلیت میخ خوری، مقاومت زیاد به سایش، سختی سطحی مطلوب و عایق صوتی می باشد.



سرمایه ثابت: ۴۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۹ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۷ درصد



۳۷

تولید انواع نوشت افزار

امروزه یکی از مهم ترین نیازهای بشر برای انتقال داده ها و نوشتن و به جا گذاشتن اثر از خود می باشد. از همین رو یکی از مهم ترین نیازهای روزمره جامعه امروزی نیز لوازم تحریر است. لوازمات تحریر انواع گوناگونی دارند و از دسته های مختلفی مانند، لوازم هنری، لوازم خوش نویسی و ... می باشد. محصولات صنعت تولید لوازم التحریر یک صنعت جهانی است که شامل تولید و توزیع اقلام مختلف مانند کاغذ، ابزار تحریر، لوازم اداری و سایر محصولات مرتبط است.



سرمایه ثابت: ۳۰۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۹ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۵ درصد

۴۰

تولید بالابر هیدرولیکی

بالابر هیدرولیکی نوعی بالابر است که در آن از نیروی هیدرولیک استفاده می شود. بالابر هیدرولیک یکی از پر فروش ترین انواع بالابر در ایران می باشد که از انواع آن می توان به بالابر هیدرولیک خانگی، بالابر هیدرولیکی فروشگاهی، بالابر هیدرولیکی انبار، بالابر هیدرولیکی نفر بر، بالابر هیدرولیک ویلچری، بالابر هیدرولیکی صنعتی و ... اشاره کرد.



سرمایه ثابت: ۲۲۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳-۳ سال
زمین: ۲۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۴ درصد

۳۸

تولید تیغ ها و جاقوهای جراحی

تیغ ها و قیچی ها و کورت ها و وسایل مخصوص برش، هایه ای تیزی دارند. از آنها برای بریدن، جدا کردن و یا قطع کردن بافت ها استفاده می شود تیغ جراحی ابزاری نوک تیز است که در روش های جراحی برای ایجاد برش یا سوراخ در بافت استفاده می شود آنها معمولا از فولاد ضد زنگ با کیفیت بالا ساخته می شوند و بسته به روش جراحی خاصی که انجام می شود، در اشکال و اندازه های مختلفی تولید می شوند.



سرمایه ثابت: ۱۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۶ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۲۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۴ درصد

۴۱

تولید لامپ خودرو

چراغ و لامپ خودرو یکی از جذاب ترین بخش های طراحی خودرو از گذشته تا امروز بوده است. در واقع سیستم روشنایی خودرو علاوه بر کارکرد عملیاتی آن، دارای کاربردهای زیبایی شناسانه در طراحی خودرو نیز است. این روزها با توسعه انواع لامپ های روشنایی که در چراغ های خودرو به کار می رود شما حق انتخاب های متنوعی برای ایجاد تغییرات در بهبود سیستم روشنایی خودروی خود به عنوان یک آپشن جدید خواهید داشت.



سرمایه ثابت: ۱،۳۳۱ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۴۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۷۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۲،۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۹ درصد

۳۹

تولید حبیب سبب زمینی و حبیب زمینی نیمه آماده منجمد

حبیب سبب زمینی ویژه فرآورده های سوخاری سبب زمینی به طور عمده به حبیب و فرنج فراز (خلال سوخاری) اتلاق میشود. حبیب سبب زمینی به عنوان مکمل غذاهای گشتی مصارف غذایی نیز دارد ولی عمدتا به عنوان تنقلات استفاده میشود. حبیب تا رطوبت ۲ درصد در روغن سرخ میشود رنگ زرد روشن با ملمس و بافت ترد دارد علاوه بر این حبیب باید کمتر از ۱۵ درصد شاول و کمتر از ۱۰ درصد حبیب جزئی و کمتر از ۵ درصد عیوب عده داشته باشد و میزان چربی آن نیز باید بین ۳۳-۴۰ درصد باشد.



سرمایه ثابت: ۲۱۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۳ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۹ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۹ درصد

۴۲

تولید انواع روبان

روبان یک توار نازک از موادی چون پارچه، فلز یا پلاستیک است که در درجه اول کاربردهای زینتی و استفاده زیادی در بسته بندی دارد. روبان پارچه ای است که از مواد طبیعی چون ابریشم، مخمل، پنبه، کتف و همین طور مواد مصنوعی چون پلی استر، نایلون و پلی پروپیلن ساخته می شود. از روبان در مقاصد زینتی و نمادین بی شماری استفاده می شود. فرهنگ های مختلف در سراسر دنیا از روبان برای مقاصد مختلف چون موها و سایر اجزای بدن گرفته تا به عنوان تزئینات (زینت) حیوانات، ساختمان ها و بسته بندی های خود استفاده می کنند. ساتن، ابریشم و مخمل از جمله پارچه های محبوبی هستند که برای ساخت روبان مورد استفاده قرار می گیرند.



سرمایه ثابت: ۹۱ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۸ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳-۳ سال
زمین: ۱۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۱ درصد



۴۳ تولید دزدگیر خودرو

دزدگیر خودرو وسیله ای الکترونیکی است که در دسته تجهیزات امنیتی اتومبیل قرار دارد، و جهت ضد سرقت سازی اتومبیل بکار می رود. دزدگیر ماشین یک سیستم امنیتی است که شامل تعدادی سنسور و آژیر جهت آلام در زمان فعال شدن سنسورها می باشد. دزدگیر ماشین مفهوم تازه ای نیست اما آنچه که این دستگاه را قابل توجه می سازد تأثیرات تکنولوژی است که باعث شده این وسیله ساده تبدیل به یک سیستم امنیتی کامل شود.



سرمایه ثابت: ۱۰۸ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۸۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۲۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

۴۴ تولید پودر سوپر جاذب

سوپر جاذب بر پایه تانسیم بوده و با قدرت جذب ۲۰۰ تا ۵۰۰ برابر وزن خودش یا ۳۰ تا ۶۰ برابر حجم خود قابلیت جذب رطوبت آب را دارد می باشند. این مواد فاقد هر گونه مسمی برای انسان بوده و بدین ترتیب در محصولات بهداشتی و غذایی دارای کاربرد می باشند. سوپر جاذب ها به منظور جذب رطوبت محیط و جلوگیری از فساد یا زنگ زدگی کالا ها، در بسته بندی آنها مورد استفاده قرار می گیرند. شیوه استفاده از این مواد در بسته بندی کالاها بدین صورت است که سوپر جاذب در بسته کوچکی در کنار کالا و در بسته بندی آن قرار داده می شود.



سرمایه ثابت: ۲,۷۲۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۵۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۸ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد



۴۵ تولید الکترو گرافیتی

این طرح از سه مرحله اصلی تشکیل شده است. در مرحله اول ابتدا مقداری ماسه و کک خورده شده و الک شده به قیر ماباد ترکیب شده و قالبگیری و ترکیب مواد توسط ویراتور فشرده می شود. در مرحله دوم الکتروود فرم گرفته در کوره پخته میشود. سپس یک روکش از قیر به آن اضافه می شود و دوباره پخته می شود. در مرحله سوم کرین الکترود در دمای ۳۰۰۰ درجه سانتی گراد به گرافیت تبدیل میشود. سپس توسط عملیات تراشکاری به شکل استوانه در قطر مورد نظر تبدیل میشود و نهایتاً یک پین به عنوان سوکت به سر الکتروود نصب میشود.



سرمایه ثابت: ۷۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۵۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۲۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۵ درصد



تولید کیسه کاستومی ۴۶

سیستم کیسه گذاری استومی یا کیسه کلتومی، یک وسیله پزشکی به صورت اندام مصنوعی است که مدفوع و فضولات بدن را از طریق یک سیستم زیست شناختی انحراف یافته طی جراحی (قولون، انتهای روده کوچک، مثانه) و ایجاد یک استوما، به بیرون از بدن تخلیه می کند. چهار نوع کلتومی بر اساس محل تشریح در روده بزرگ نامگذاری شده اند: کلتومی صعودی، کلتومی عرضی، کلتومی نزولی و کلتومی میخوامی.



سرمایه ثابت: ۶۸۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۹۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۴ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۱ درصد

تولید دستگاه های فروش هوشمند (وندینگ ماشین) ۴۹

دستگاه فروش اتوماتیک نوعی دستگاه ارائه دهنده خدمات است که به صورت خودکار ما به ازای دریافت پول، مواد غذایی و لوازم مورد نیاز مشتری را ارائه می دهد. دستگاه فروش اتوماتیک با نام تجاری وندینگ در خصوص فروش اقلام مختلف نظیر بستنی، آب، پیتزا، مواد غذایی، لپتاب، کتاب، روزنامه، سیگار، قهوه و کاپوچین مورد استفاده قرار می گیرد.



سرمایه ثابت: ۱۷۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۸ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۶ درصد

تولید باتری ذخیره ساز انرژی ۴۷

انرژی را نمی توان تولید نمود؛ یا از بین برود، اما می توان آن را به صورت های مختلف ذخیره نمود. یکی از روش های ذخیره سازی، ذخیره نمودن انرژی شیمیایی در باتری است. با اتصال باتری به یک مدار می توان الکتریسیته تولید نمود. اگر به یک باتری توجه کنید، خواهید دید که دو سر به نامهای قطب مثبت و منفی دارد. اگر دو قطب را توسط یک سیم به هم وصل کنیم، می توانیم یک مدار بسازیم. (الکترونها از سیم عبور نموده و جریان الکتریسیته یا برق را تولید می نمایند).



سرمایه ثابت: ۷۱۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۴۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۰۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد



تولید فیلتر اکتیو هارمونیک ۵۱

فیلتر EMI (EMI FILTER)، نوعی فیلتر یا فیلتر هارمونیک یک دستگاه رابط الکترومغناطیسی است که به منظور از بین بردن نویز الکتریکی استفاده می شود که ممکن است فرکانس آن بالاتر از فرکانس ورودی AC باشد استفاده می شود. EMI با تداخل الکتریکی مغناطیسی به عنوان سیگنال های الکترونیکی ناخواسته ای شناخته شده اند که از طرق مختلف (به عنوان مثال از منبع تغذیه) تولید می شوند و در سیستم انتشار می یابند.



سرمایه ثابت: ۵۵۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۱۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۸۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۹ درصد

تولید پاور آنالایزر ۴۸

پاور آنالایزر (NEMO49HD) وسیله ای است که به اندازه گیری دقیق ویژگی های قدرت الکتریسیته دستگاه های تولید، تبدیل و تغییر برق می پردازد. به طور کلی این دستگاه در صنایع مختلف از جمله جهت مکان یابی، عیب زدایی، پیش بینی و پیش گیری مشکلات احتمالی شبکه های توزیع و انتقال، استفاده در شرکت های داده پرداز، شرکت های که دارای سرور حساس می باشند، اپراتورهای برق صنعتی، پرآورد بار راکتیو، اکتیو شبکه، وسیله ای منحصر به فرد برای آنالیز شبکه، کارخانجات بزرگ، کارگاه های کوچک، مصرف کننده های تجاری و فروشگاه ها، مجتمع های مسکونی و تجاری، بیمارستان ها و تست ترانسفورماتور قدرت تک فاز و ... کاربرد دارد.



سرمایه ثابت: ۱,۳۶۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۰۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۲,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد



۵۲

تولید عطر و ادکلن و اسبیری خوشبوکننده،
محصولات آرایشی بهداشتی

هدف از این طرح احداث کارخانه تولید محصولات آرایشی و بهداشتی شامل عطر، ادکلن، اسبیری خوشبوکننده و محصولات آرایشی و بهداشتی در مجموع به ظرفیت ۵۰۰۰۰۰ عدد در سال می‌باشد. با توجه به سهم عمده‌ای که فرآورده‌های آرایشی و بهداشتی از بازار دارد، سهم تولیدکنندگان داخلی در این صنعت ناچیز است. از طرفی، گرایش روزافزون به مصرف این فرآورده‌ها در کشور معضلی فاجع و پرندهای نقلی را پیش روی فروشندگان و مصرف‌کنندگان این فرآورده‌ها قرار داده است و همچنین موجب خروج ارز از کشور شده است.



سرمایه ثابت: ۱,۸۳۴ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۱۱ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
زمین: ۵,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۵۵

مجموع فرآوری ماهی و میگو

فرآوری به مجموعه فعالیت‌هایی گفته می‌شود که در آن ماهی یا میگو پس از شستشو و آماده شدن به‌صورت تازه، منجمد یا پخته‌شده، به‌شکل کامل یا سرزده و شکم‌خالی، پوست‌کنده، لیده، استیک و... بسته‌بندی شود. محصولات این طرح به دو صورت محصولات خام و فرآوری شده از ماهی و میگو تولید و عرضه می‌شود. منطقه آزاد اروند به‌دلیل دسترسی آسان به منابع تولید ماهی و میگو، در اختیارداشتن فضای مناسب جهت احداث مجموعه و نزدیکی به بازار کشورهای همسایه در این زمینه از پتانسیل بالایی برخوردار می‌باشد.



سرمایه ثابت: ۵۵۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱,۲۳۳ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۵۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۷,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

۵۳

تولید آب مقطر

آب مقطر از طریق فرآیند تقطیر تولید می‌شود و نوعی آب است که آلاینده‌ها و مواد معدنی آن بطور کامل حذف شده‌اند. اساساً از فرآیند تقطیر برای جدا سازی آلودگی‌های موجود در آب استفاده می‌شود تا آب خالص به‌دست آید. آب مقطر به دلیل خلوص بالا اولین انتخاب آزمایشگاه‌ها و داروخانه‌ها است. دستگاه تقطیر آب ۹۹.۹٪ مواد معدنی محلول، باکتریها و میزبان شیمیایی را از آب خارج می‌کند. آب مقطر خلوص به سه روش تقطیر، دیونیزه و اسمز معکوس تولید می‌گردد.



سرمایه ثابت: ۵۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۹ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۹ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد

۵۶

فرآوری دولومیت شامل انواع دانه بندی
و پودر (میکرونیزه)

ماده معدنی دولومیت با فرمول شیمیایی $CaMg(CO)_3$ بیشتر به رنگ‌های خاکستری مایل به گرم و سفید مایل به خاکستری یافت می‌شود. عناصر تشکیل‌دهنده دولومیت عمدتاً اکسید منیزیم (MgO) و آهن (FeO) و آهک (CaO) می‌باشد. کربنات مقعاف کلسیم و منیزیم یا دولومیت ($CaMg(CO)_3$) در صنایع الکترونیک و حفاری، شیشه، آهک، لنت ترمز در واحد‌های ذوب فلزات به عنوان آجر عایق بندی، بدنه کوره‌های بلند و به عنوان سنگ نامرود مصرف قرار می‌گیرد.



سرمایه ثابت: ۳۳۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۲۱ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۳۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد

۵۴

تولید پودر خون

خون کشتارگاهی به عنوان فرآورده‌ای است که می‌تواند نقش مهمی در اقتصاد کشاورزی و دامی و هم محیط زیست ایفا نماید. تولید صنعتی این محصول به صورت بازیافت خواهد بود عدم توجه به این مسئله و به دلیل وجود تشریرون بالا در خون باعث شیوع بیماری و همچنین تغییر در اکوسیستم خواهد شد. از موارد عمده استفاده پودر خون برای خوراک دام و طیور می‌باشد. زیرا پروتئین این محصول حدود ۷۰٪ می‌باشد و برای تأمین پروتئین حیوانی و طیور استفاده می‌شود. از موارد استفاده دیگر این پودر، به عنوان کود گیاهان می‌باشد.



سرمایه ثابت: ۱۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۵۸ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

۵۷

تولید بطری شیشه‌ای

امروزه بطری‌های شیشه‌ای مصارف دارویی، بهداشتی، آرایشی، شیمیایی و غذایی فراوانی دارند. این بطری‌ها در اندازه‌ها و اشکال مختلف تهیه می‌شوند. در این طرح هدف تولید بطری جهت بسته‌بندی انواع نوشیدنی‌ها می‌باشد. با توجه به کارهای فراوان این محصول در صنایع غذایی و آشامیدنی، مصارف کالای جاذب (PET)، امکان صادرات محصول با توجه به کیفیت بالا، وجود منابع تأمین مواد اولیه در کشور و همچنین تولید بطری فوق سبک با استفاده از تکنولوژی جدید، نیاز به احداث این واحد صنعتی احساس می‌شود.



سرمایه ثابت: ۱۵,۹۰۱ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۱۴ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۱۰۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

تولید نشاسته از گندم

۵۸

یک نشاسته ساده است که از اندوسپرم فرآوری شده دانه گندم استخراج می شود. فرآوری آن از طریق محلول مخصوصی از آب و نشاسته انجام می شود. در طی این فرآیند، پروتئین ها حذف می شوند. توجه نامید که این ترکیب دیگر هیچ خاصیت ارتجاعی به خمیر نمی دهد و فقط می تواند به عنوان غلظت دهنده استفاده شود. بیشترین کاربرد نشاسته گندم در مواد و محصولات موجود در خانوارها، نانوائی ها، رستوران ها، مدارس، دفاتر و سوپرمارکت ها است.



سرمايه ثابت: ۲۸۵ میلیارد ریال
سرمايه درگوش: ۲۸۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۵ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۷۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد

تولید کلاژن خوراکی

۵۹

کلاژن (به انگلیسی Collagen) که از واژه ی یونانی کلا به معنای چسب گرفته شده یک پروتئین سخت، نامحلول و فیبری است که از فراوان ترین پروتئین های بدن است و حدود یک سوم از کل پروتئین های آن را تشکیل می دهد. با افزایش سن کاهش تولید کلاژن منجر به پیری استخوان ها، بافت ها، پوست در بدن می توان از کلاژن های خوراکی استفاده کرد.



سرمايه ثابت: ۴۲۳ میلیارد ریال
سرمايه درگوش: ۸۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۲۵۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

تولید آنتی توکسین (سرم بیولوژیک)

۶۰

آنتی توکسین ها پادتن هایی هستند که هر یک برای خنثی کردن اختصاصی انواع سم تجویز می شوند. قبل از مصرف هر نوع آنتی توکسین باید واکنش حساسیتی بیمار نسبت به آن حتماً آزمایش شود. تمام پادزهرها می توانند عوارض جانبی از قبیل شوک آنافیلاکتیک، کاهش فشار خون، کپیر، اختلال تنفسی و بیماری سرمی داشته باشند؛ بنابراین آزمون های حساسیت داروها باید قبل از مصرف آن انجام شوند.



سرمايه ثابت: ۱۴۰ میلیارد ریال
سرمايه درگوش: ۲۲۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۵ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۱۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد

شیمیایی



فرصت های سرمایه گذاری
منطقه آزاد اروند

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Chemical

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه گذاری، تولید و صادرات





۶۱

تولید ورق و درب چوب پلاست از ضایعات کشاورزی و پلاستیک

در سال های اخیر تلاش های زیادی در جهت ساخت مواد چندسازه بر پایه استفاده از ضایعات چوبی و منابع تجدید پذیر از جمله الیاف طبیعی انجام شده است. یکی از انواع این محصولات، فرآورده های چوب پلاستیک می باشند که از طریق اختلاط انواع پلیمر های گرماترم و گرماسخت با آرد چوب و یا الیاف دیگر مواد لیگنوسلزی ساخته می شوند. استفاده از انواع ضایعات لیگنوسلزی غیر قابل مصرف، علاوه بر کمک به صیانت از جنگل ها، مزیت مضاعف کاربرد مناسب مواد پلاستیکی سازگار با محیط زیست را در پی دارد. محصول تولیدی این طرح ورق چوب پلاست مورد مصرف در تولید انواع محصولات پیش ساخته چوب پلاستیک شامل درب منازل، درب کابینت، انواع میز و صندلی، پروپیل، کنکدوش و... می باشد.



سرمایه ثابت: ۷۰۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۵۰۴ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۷ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
زمین: ۵۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۵ درصد

۶۴

اسید سیتریک

اسید سیتریک یا جوهر لیمو یکی از اسیدهای آلی یا فرمول شیمیایی C₆H₈O₇ می باشد. سالانه بیش از دو میلیون تن اسید سیتریک در جهان تولید می شود. از این ماده به طور گسترده ای به عنوان ترش کننده و طعم دهنده استفاده می شود. یکی از ساده ترین روش های که برای تولید آن به کار می رود استفاده از قارچ آسپرژیلوس نایجرا است. بیش از ۵۰٪ به عنوان تنظیم کننده اسیدیته در نوشیدنی ها، حدود ۲۰٪ در سایر کاربردهای غذایی، ۱٪ برای مواد شوینده و ۱۰٪ برای مواد دیگر به غیر از مواد غذایی مانند مواد آرایشی، دارویی و در صنایع شیمیایی استفاده می شود.



سرمایه ثابت: ۸۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۳۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۶۲

تولید آلکیل بنزن خطی

آلکیل بنزن خطی (LAB) به دلیل تجزیه پذیری مناسب در محیط زیست به طور گسترده در صنایع تولید مواد شوینده مورد استفاده قرار می گیرد. آلکیل بنزن خطی پس از سولفونیشن (Sulfonation) در واحدهای پایین دستی به سولفونیک آلکیل بنزن اسید (LABSA) تبدیل گردیده و به عنوان عامل پاک کننده در شوینده های مایع و پودرهای لباسشویی دستی و ماشینی مورد استفاده قرار می گیرد. آلکیل بنزن خطی ماده اولیه تولید مواد شوینده بهداشتی و تولید آلکیل بنزن سولفونه می باشد.



سرمایه ثابت: ۵,۳۰۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۲۸ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۳ درصد



۶۵

تولید فیلم CPP و BOPP

پلی پروپیلن یکی از پلیمرهای پر مصرف و اساسی در دنیا می باشد. فیلم به طور کلی، عبارت است از لایه ای بسیار نازک از سیال و یا جامد و منظور از فیلم پلی پروپیلن، لایه نازکی از آن است که حالت جامد داشته باشد. کاربرد عمده فیلم های پلی پروپیلن در تولید بسته بندی های اطفال پذیر مانند بسته بندی چیپس، استیک، سیسکویت، بستنی، ماکارونی و مانند آن می باشد. هدف از این طرح احداث واحد تولیدی فیلم CPP و BOPP می باشد. ظرفیت ۳۰,۰۰۰ تن در سال می باشد.



سرمایه ثابت: ۷,۱۰۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱,۵۲۹ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۹۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴.۵ سال
زمین: ۷,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد



۶۶

پراکسید هیدروژن (آب اکسیژنه)

هیدروژن پراکسید یا آب اکسیژنه (H₂O₂) مایعی بی رنگ و بی بوست، مزه تلخی دارد و کمی اسیدی است. این مایع اکسید کننده ای قوی است که به عنوان سفید کننده استفاده می شود. هیدروژن پراکسید ساده ترین پراکسید است. از آب اکسیژنه می توان برای شستشو و ضد عفونی جراحات سطحی نیز استفاده نمود. همچنین این ماده جایگزین سفید کننده های شیمیایی دیگر می باشد که برای سفید کردن لباس ها، درمان قارچ های پا، محلول شستشوی لثه و دهان، بهداشت استخرها، نظافت منازل و ... استفاده می گردد. این محصول باتوجه به صنایع مختلف تولید کننده مواد شوینده، بازار داخلی و ویژه ای را دارا می باشد.



سرمایه ثابت: ۴۱۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۷۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳.۳ سال
زمین: ۲۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۱ درصد

۶۳

تولید کیسه PVC

اکثر مواد شیمیایی ترموپلاستیک در صنعت تجهیزات پزشکی از پی وی سی می باشند. این مواد در طول یک دوره ۵۰ ساله توانایی خود را در رعایت الزامات مورد نیاز صنعت مراقبت های بهداشتی، نشان داده اند. در دهه های گذشته در بسیاری از ابزارها و ظروف پزشکی از شیشه و یا پلاستیک استفاده می شده است، اما با کشف پی وی سی به تدریج اکثر ابزار آلات پزشکی با استفاده از این ماده ساخته و تولید شد. به طوری که امروزه بازار ابزارهای پزشکی در دست مواد پی وی سی است. هدف از این طرح احداث واحد تولید کیسه های ذخیره و نگهداری خون و کیسه ادرار به ظرفیت ۲,۰۰۰,۰۰۰ عدد در سال می باشد.



سرمایه ثابت: یک میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳.۵ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۸ درصد



۶۷

تولید پودر تورن جاپ

تورن، پودری خاص با فشاردگی و غلظت زیاد است که در شارژ کاتریج پرترهای لیزری رنگی و سیاه سفید به کار می رود. به طور کلی ترکیبات اصلی پودر تورن شامل: پودر کربن و ترکیبات پلیمری (پلی استر، رزین) می باشد. هدف از طرح حاضر احداث کارخانه تولید انواع تورن رنگی برای شارژ کاتریج های پرترهای می باشد. بر این اساس ظرفیت تولید انواع تورن حدود ۵۰۰ تن در نظر گرفته شده است. با توجه به اینکه مواد اولیه مورد نیاز محصولات طرح حاضر از فرآورده های پالایشگاه ها و پتروشیمی ها می باشد لذا احداث طرح در منطقه آزاد اوند دسترسی به مواد اولیه طرح را ساده تر می کند.

سرمایه ثابت: ۱۵۷۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۵۳ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۲۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴۵ سال
زمین: ۴۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد



۷۰

تولید گلیسرین

گلیسرین یک الکل سه عاملی است که به دلیل دارا بودن پیوند هیدروژنی با هر نسبتی در آب و اتانول حل می شود و ولی در دیگر حلالها بسیار کم محلول است. گلیسرول، شیرین، شفاف، بی رنگ، بی بو و چسبناک است. در حضور گرما و مواد آب گیر آب از دست داده به آلدئید دوه کتنده یا بوی به که بینی انسان را به شدت آزار می دهد تبدیل می شود. ایجاد آکروئیلین با این مشخصات راهی برای تشخیص گلیسرول است. گلیسرول ۳ گروه هیدروکسیل دارد که متئول حلالیت در آب می باشد.



سرمایه ثابت: ۳۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۸۵ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۷۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۹ درصد



۶۸

تولید سود سوزآور مایع

سود مایع ۵۰ درصد، نوعی نمک قلیایی با مصرف بالایی در صنایع مختلف و مشارکت است. سود مایع، ماده ای شیمیایی می باشد که محصول تولیدی پتروشیمی بوده و مورد نیاز بسیاری از صنایع تولیدی و خدماتی است. ماده اولیه در تولید سود مایع، نمک می باشد که طی فرایند شیمیایی به کاستیک سودا تبدیل می شود. سود مایع، بهترین ماده چربی بر و رسوب زدا می باشد که در تولید مواد شوینده و پاک کننده و رسوب بر کاربرد فراوانی دارد.

سرمایه ثابت: ۶۰۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۸۹ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۵۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۳ درصد



۶۹

احداث واحد بازیافت لاستیک

پودر لاستیک حاصل از بازیافت تایرهای فرسوده در صنایع مانند جاده سازی، ساختمانی، خودروسازی، صنایع دریایی، ورزش، دامداری و کشاورزی و آرسانی می توان استفاده کرد. از مزایای دیگر بازیافت تایرهای فرسوده کاهش ضایعات و کمک به چرخه مواد در طبیعت می باشد امروزه بررسی ها نشان می دهد انرژی موجود در ۲۴۴ میلیون حلقه تایر فرسوده برابر با انرژی ۱۲ میلیون بشکه نفت است.

سرمایه ثابت: ۱۰۷ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۱ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۶ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۶ درصد



۷۲

تولید متاسیلیکات سدیم

متاسیلیکات سدیم یک ماده شیمیایی معدنی با فرمول Na_2SiO_3 است که کاربرد گسترده ای در صنایع مختلف دارد. متاسیلیکات سدیم به مدت طولانی در مواد پاک کننده قلیایی برای بخش خانگی و صنعتی مورد استفاده قرار می گرفته است. به طور گسترده از متاسیلیکات سدیم در مواد پاک کننده و برای درست کردن فرمولاسیون صابون استفاده می شود. یکی از کاربردهای اصلی متاسیلیکات سدیم در صنعت کاغذ و خمیر کاغذ می باشد.



سرمایه ثابت: ۲۰۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۳۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۹ درصد





۷۳ تولید رزین آلکید

رزین آلکیدی یکی از پرکاربردترین رزین های مصرفی در صنایع رنگ (رنگ های پایه حلالی) می باشد. موارد استفاده این محصول در صنایع رنگ مصنوعی، استفاده در رنگ مینای دندان، پوشش های مخصوصی برای سربالایش خودرو، صنایع میلان، استفاده در معماری قابل استفاده در رنگ روغن ساختمان، قابل استفاده در رنگ ترافیکی جدول شهری، کاربرد های صنعتی و نیمه صنعتی در ساخت انواع ضد زنگ، کاربرد در ساخت رنگ تعمیر خودرو، مناسب برای ساخت رنگ های کوره ای، مناسب برای ساخت رنگ های استخری و صنعت اتومبیل می باشد.



سرمايه ثابت: ۵۰۰ ميليارد ريال
سرمايه درگوش: ۱۰۰ ميليارد ريال
اشتغال زاي: ۲۱ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمين: ۳۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۴۲ درصد

۷۴ تولید آب ژاول (هیپوکلریت سدیم)

سدیم هیپوکلریت (Sodium hypochlorite) ماده ای شیمیایی با فرمول NaClO است. شکل محلول این ماده به عنوان سفیدکننده و با نام تجاری آب ژاول عرضه می شود. در کشورهای گوناگون با نام های مختلف نیز شناخته می شود. مانند وایتکس، بلیچ، واورکینا و آمونیا که بسته به غلظت آن به نام های تجاری گوناگون در بازار موجود است. در درمان ریشه (عصب کشی) دندان جهت شستشوی کانال دندان نیز از این ماده استفاده می گردد.



سرمايه ثابت: ۸۰ ميليارد ريال
سرمايه درگوش: ۱۶ ميليارد ريال
اشتغال زاي: ۱۶ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۴ سال
زمين: ۲۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۳۰ درصد



۷۵ تولید پرولین مش

مش پرولین نوعی ماده مصنوعی است که در روش های مختلف جراحی استفاده می شود. صنعت تولید مش جراحی شامل ساخت مش از مواد مصنوعی مانند پلی پرولین، پلی استر و PTFE است. پرولین نوعی توری است که از پرولین، اسید آمینه ای که معمولاً در پروتئین ها یافت می شود، ساخته می شود. صنعت تولید مش پرولین بخش مهمی از بخش تولید تجهیزات پزشکی است که انتظار می رود در سال های آینده به دلیل افزایش تقاضا برای روش های جراحی و پیشرفت های فناوری پزشکی رشد کند.



سرمايه ثابت: ۲۵۰۰ ميليارد ريال
سرمايه درگوش: ۶۲۵ ميليارد ريال
اشتغال زاي: ۳۸ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمين: ۲۵۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۳۷ درصد



۷۶ تولید متوکسید سدیم

متوکسید سدیم با نام دیگر سدیم متیلات در بازار نیز شناخته می شود. این پودر سفید رنگ به عنوان یک کاتالیزور برای پیروید چرمی ها و روغن های خوراکی و در تولید داروها و سایر مواد شیمیایی استفاده می شود. این ماده در صنعت و آزمایشگاهها کاربرد فراوانی دارد.



سرمایه ثابت: ۲۳۰۸ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۶۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۳۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد

۷۹ تولید چسب حرارتی

چسب حرارتی ابزاری قابل حمل است که توسط افراد مختلف برای انجام پروژه های متنوع خانگی و صنعتی مورد استفاده قرار می گیرد. در این دستگاه ماده چسبیده ذوب شده و توسط نازل به محل مورد نظر هدایت می شود یا گنار زمان چسب سرد و منجمد شده و اتصال صورت می گیرد. چسب حرارتی از گرانش ساخته می گردد. این دانه های پلاستیکی با مواد دیگر ترکیب گردیده و به صورت یک لوله جامد پلاستیکی عرضه می شوند. چسب حرارتی شبیه به یک لوله جامد است که در حالت جامد هیچگونه چسبندگی ندارد.



سرمایه ثابت: ۳۰۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۶۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد

۷۷ تولید اسید سولفونیک (الکیل بنزن سولفونیک)

اسید سولفونیک با الکیل بنزن سولفونیک اسید خطی (LABSA)، مایعی روغنی در قهوه ای رنگ که به عنوان سورفکتانت آبیونی در فرمولاسیون بسیاری از ترکیبات شستشو استفاده می شود یکی از ارزان ترین مواد فعال کننده در صنعت شستشو است. مهمترین و پرمصرف ترین ماده در فرمول پودر و مایعات خانگی است. اسید سولفونیک محلول در آب، غیر فرار و جاذب است که به عنوان امولسیفایر، مواد افزودنی و روغن های روان کننده نیز استفاده می شود.



سرمایه ثابت: ۲۶۹۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۵۹۲ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد

۸۰ تولید پروفیل UPVC

پروفیل UPVC یکی از مطمئن ترین و پرمصرف ترین مواد اولیه در ساخت درب و پنجره های ساختمانی بوده و مشخصه اصلی آن زیبایی و استحکام می باشد. هدف از این طرح تولید پروفیل UPVC به ظرفیت ۲۵۰۰ تن (معادل ۱۵۰۰۰۰ پنجره) در سال می باشد. با توجه به اهمیت صرفه جویی انرژی و استفاده از مصالح با کیفیت مصرف پروفیل UPVC رو به رشد است.



سرمایه ثابت: ۱۵۵۹ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۲۶ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۱۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳۵ سال
زمین: ۱۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

۸۱ تولید پلی بوتیلن ترفتالات

پلی بوتیلن ترفتالات (PBT) یک ماده ترموپلاستیک مهندسی نیمه کریستالی است. خواص و ترکیبی مشابه با پلی اتیلن ترفتالات (PET) دارد. عضوی از خانواده پلیمرهای پلی استر است. پلی بوتیلن ترفتالات (Polybutylene Terephthalate - PBT) یک نوع پلیمر مهندسی از نوع پلی استری گرماترم است. این ماده به عنوان دومین پلی استر پر کاربرد بعد از PET است. این عنصر یک نوع از ترموپلاستیک مهندسی پلیورین است که دارای پایداری بالا، PBT دارای خصوصیات ویژگی های فوق العاده ای است. این مشخصات باعث شده تا این ماده قابلیت استفاده در صنایع مختلف داشته باشد.



سرمایه ثابت: ۲۸۸۴ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۵۷۷ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۷۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۹۹۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

۷۸ تولید مونو، دی و تری اتانول آمین

مونو اتانول آمین یک ترکیب آلی مایع با ویسکوزیته بالا، آبدوست، بی رنگ و دارای بویی مثل آمونیاک است. فرمول شیمیایی این ترکیب به صورت $H_2NCH_2CH_2OH$ می باشد. اتانول آمین های پرای تصفیه گاز طبیعی و گازهای باقی مانده نفت در جذب کربن دی اکسید استفاده می شوند. مونو اتانول آمین در سیستم های گازی حاوی دی اکسید کربن، می تواند به عنوان یک جاذب انتخاب پذیر نقش مهمی در تولید آمونیاک، دی اکسید کربن مایع و بیخ خشک داشته باشند که در مورد دوم به بازیابی نیاز است.



سرمایه ثابت: ۲۶۱۵۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۵۲۳۰ میلیارد ریال
اشتغال زایی: ۱۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۵ سال
زمین: ۳۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد



۸۲ تولید اسلب سرامیک

واژه ی اسلب (Slab) در زبان لاتین به معنای ورق یا برگه یا قطعه می باشد. تولید سرامیک به شکل اسلب یکی از فرآیندهای نوین در صنعت کاشی و سرامیک است.
از جمله مزایای سرامیک اسلب مقاومت بالای آن در برابر نفوذ مایعات و مواد شیمیایی است. همین این امر باعث شده تا استفاده از سرامیک های اسلب برای محیط های مرطوب بهترین گزینه باشد.



سرمایه ثابت: ۶۸۰۸ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۹۶۲ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۲۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۴۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۹ درصد



۸۳ تولید قطعات لاستیکی

لاستیک ها به دلیل بسیار بودن دارای خاصیت ارتجاعی و کنشایی بالایی می باشند که دلیل نامگذاری آن به لاستیک هم مربوط به همین موضوع می باشد. صنعت محصولات لاستیکی با توجه به ارتباط شدیدی آن با صنعت نفت از اهمیت ویژه ای برخوردار است قطعات لاستیکی در صنایع مختلفی استفاده می شود. از جمله مهم ترین زمینه های کاربردی این قطعات می توان به موارد زیر اشاره کرد: صنایع دفاع و نیروهای مسلح، صنایع خودروسازی، صنایع نفت و گاز و پتروشیمی، صنایع غذایی، صنعت ساختمان، صنعت کاشی و سرامیک، صنعت آب و فاضلاب، تجهیزات پزشکی، وسایل و لوازم خانگی، لوازم آرایشی و بهداشتی.



سرمایه ثابت: ۱۷۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۴ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۳۸ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۵ درصد



۸۴ تولید انواع روانساز بتن

روان کننده یک افزودنی شیمیایی بتن است که به عنوان کاهش دهنده و بیال پردن عدد اسلامپ بتن به کار برده می شود. بدیهی است که با بالا رفتن عدد اسلامپ بدون آنکه بتن خواص خود را از دست بدهد بتن روان تر شده و باعث می شود که به راحتی خلل و فرج محل ریخته شده را پر کنند.
روان کننده بتن که با نام کاهش دهنده آب به انگلیسی: (concrete plasticizer) در بتن نیز شناخته می شود، یکی از انواع افزودنی های شیمیایی به بتن طبق آیین نامه بتن ایران است.

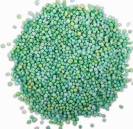


سرمایه ثابت: ۱۷۸ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۰ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۱۶ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
زمین: ۳۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۵۱ درصد



۸۵ تولید کود اوره با پوشش گوگردی

کود اوره با پوشش گوگردی (SCG) کودی است که از کپسوله کردن اوره با عناصری متناسب با خاک از قبیل گوگرد سیلات (Sealant) که خود از چند عنصر مختلف تشکیل شده است، تولید می گردد و محتویات مغذی کود اوره را طبق فرمولاسیون خاص خود در یک بازه زمانی ۴۰ روزه و بنا به خاصیت کند رهایی آن که بازرترین خاصیت آن کود می باشد بصورت آرام و ۱۰۰ درصد در اختیار گیاه قرار می دهد. در این حالت میزان مصرف کود نسبت به کود اوره بدون پوشش به یک سوم تقلیل می یابد که صرف اقتصادی مهمی را برای کشاورز در پی خواهد داشت.



سرمایه ثابت: ۵۸۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۴۲۰ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۲۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۸ درصد



۸۶ لوله کامپوزیت

لوله های کامپوزیتی (GRP) جهت آبرسانی برای شهر ها و روستاها، استفاده در سیستم های انتقال آب و سایر سیالات در صنایع نفت و گاز، احداث شبکه های آتشیانی و یکارگری در تاسیسات دریایی استفاده می شود. لوله کامپوزیتی نسبت به خودرکی مقاوم بوده و ویژگی های مکانیکی قدرتمندی دارند. در سایر و ضخامت مشابه، لوله کامپوزیتی قوی تر و مستحکم تر از لوله های ساخته شده با مواد تقویت نشده هستند. این لوله ها بهتر می توانند در برابر فشار وارده در فرایند عایین سازی مقاومت کرده و می توان آنها را در عمق های بیشتر با نیروی بیشتری نصب کرد. این لوله ها بدون درز ساخته می شوند و به همین دلیل نصب آنها راحت تر است.



سرمایه ثابت: ۵۴۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۸۰ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۲ سال
زمین: ۱۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد



۸۷ ورق ژئوممبران

ورق ژئوممبران در ذخیره سازی و جلوگیری از هدر رفتن آب، عایق سازی بستر ذخیره زباله های شهری، عایق سازی کانال های بتنی و مخازن حمل سوخت استفاده می شود. عایق سازی در عدم نفوذ آب و مایعات دیگر به خاک و بستر اصلی ترین دلیل استفاده از ورق ژئوممبران و پلی اتیلن است. ماندگاری و طول عمر ژئوممبران بین ۵۰ تا ۱۰۰ سال است و به دلیل مقاومت بالای خود در برابر خوردگی حلال ها، اسید ها، مواد و مایعات شیمیایی خاص، در اکثر صنایع مانند کشاورزی، معدن، شهر سازی و عمران آبروی بروری و مدیریت پسماند شهری از ورق های ژئوممبران استفاده زیادی می شود.



سرمایه ثابت: ۳۵۰ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۳۲۰ میلیارد ریال
افتتاح زایی: ۵۵ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد





۸۸

تولید دوده صنعتی (کربن بلک)

دوده صنعتی Carbon Black یک افزودنی بسیار مهم برای لاستیک‌ها می‌باشد که الاستومرها را جهت بهبود خواص مکانیکی آنها تقویت می‌نماید. دوده جهت محافظت در مقابل نور، رنگ‌دهی و افزایش خواص عبور دهنی استفاده می‌شود و از طریق کاشت میزان لاستیک به کار رفته (و قیمت آن) جهت حصول کارایی مکانیکی بسیار صرفه جویی در هزینه‌ها می‌شود به جز استفاده در صنعت لاستیک سازی، دوده صنعتی در جوهر پرنس، استفاده به عنوان روکش لاستیک‌ها و در پلیمرها و رزین‌ها برای اعطای هدایت الکتریکی آن، کاربرد دارند. دوده صنعتی به شکل پودری سیاه رنگ است و اندازه ذرات آن با توجه به گرید آن بین ۱۰ تا ۵۰۰ نانومتر است.

سرمایه ثابت: ۹۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۹ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۲۳ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۳۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۷ درصد



۹۱

تولید ورق و قطعات یونولیتی

یونولیت (پلاستوفوم) محصولی است که از فوم پلی استایرن انبساطی تولید می‌گردد. این محصول در ایران به نام های پلاستوفوم و اکاسیف نیز شناخته می‌شود. در فرایند تولید پلاستوفوم، دانه های پلی استایرن انبساطی بعد از یکبار پخت، به وسیله بخار آب به یکدیگر می‌چسبند و ورق پلاستوفوم و یا سایر محصولات یونولیتی تولید می‌گردد.

سرمایه ثابت: ۱۳۳ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۲۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد



۸۹

تولید بازایی نقره از فیلم و محلول ظهور فیلم

نقره روی سطح فیلم های رادیولوژی و عکس برداری و همچنین در محلول ثبوت عکاسی وجود دارد. نقره فلزی گرانبها و نسبتا کمیاب است، به طوری که سه چهارم نقره تولیدی در جهان از طریق استخراج فلزات دیگر، به عنوان محصول جانبی تولید می‌شود. از این رو بازیافت نقره از ضایعات مثل قطعات و پردهای الکتریکی، جواهرات، فیلم های رادیولوژی و عکاسی بسیار مورد توجه قرار گرفته است. بازیابی نقره از طریق بازیافت فیلم های عکاسی و رادیولوژی به شیوه های مختلف از جمله حمل کردن در نمد اسید نیتریک، فلکتری، الکترولیز و... انجام می‌گردد.

سرمایه ثابت: ۱۱۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۳ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۲ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۴ سال
زمین: ۱۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۰ درصد



۹۲

تولید نوار چسب فایبرگلاس کاش بافت

نوار نسوز ابریمنی از سه ماده اصلی تهیه شده است: الیاف فایبر گلاس، روغن فلوئورن و رزین. به منظور تهیه این نوار ابتدا مواد اولیه الیاف فایبرگلاس که شیشه است داخل ظروف مقاوم به حرارت ریخته میشود، ممکن است از سیلیس استخراج شده از معادن نیز استفاده شود. بعد از حرارت دادن که حدود ۱۲۰۰ درجه می باشد، مواد اولیه ذوب می شوند، سپس آن را از کوره خارج کرده و با رزین ترکیب می شود. رزینی که استفاده می شود ممکن است پلی استر، اپوکسی و یا ویتیل استر باشد.

سرمایه ثابت: ۷۲ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۱۳ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۶ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۱۵۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۹ درصد



۹۰

تولید پودر قالب ریخته گری

پودر قالب ریخته گری مداوم به عنوان یک روانکار به سطح مذاب موجود در قالب اضافه می شود تا موجب تسهیل عبور شمش یا اسلب یا بلوم از درون آن شود. همچنین پودر مذکور عایق حرارتی بوده و موجب جذب ناخالصی های ذوب نیز میگردد. این مواد اولیه عموما شامل سیلیس (SiO₂)، آهک (CaO)، اکسید سدیم (Na₂O)، فلد اسپارها (CaF₂) در بعضی موارد اکسیدها و سایر مواد اولیه می باشد. پودر قالب ریخته گری به طور گسترده برای ریخته گری فولاد و همچنین قالب های مختلف ریخته گری مورد استفاده، به علت و اسلب استفاده می شود. لذا تولید این پودر با توجه به صنایع فولادی متعدد در منطقه و استان خوزستان توجه پائین است.

سرمایه ثابت: ۱،۱۱۵ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۳۱ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۸۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد



۹۳

تولید ورق های کنگره دار از ps با pp

ورق های پلیمری کنگره دار در بخشهای مختلف اعم از صنایع ساختمانی، بسته بندی، کشاورزی و صنعتی مورد استفاده قرار میگیرد. بد خط تولید ورقهای پلیمری توانایی تولید انواع ورقهای مختلف از نظر جنس و ضخامت را دارد. ورقهای کنگره دار شامل ورق های پلی پروپیلن و پلی استایرن می باشد که هر یک از این ورقها دارای کاربردهای خاصی بوده و در بعضی موارد جایگزین همدیگر می شوند. با تولید این ورقها باعث رونق صادرات محصولات پلاستیکی و جلوگیری از خروج ارز از کشور و تولید اشتغال میگردد.

سرمایه ثابت: ۱۶۶ میلیارد ریال
سرمایه در گردش: ۲۸ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۳۰ نفر
دوره بازگشت سرمایه: ۳ سال
زمین: ۳۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۴۰ درصد



بازرگانی- کشاورزی



فرصت های سرمایه گذاری
منطقه آزاد اروند

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Commerce-
Agriculture

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه گذاری، تولید و صادرات





۹۴

سردخانه ۱۰,۰۰۰ تنی در محوطه بندر خرمشهر

فعالیت آبیاری و سردخانه از ضروریات اولیه در توسعه اقتصادی هر کشوری است به‌طوری که امکانات این فعالیت را می‌توان از جمله امکانات زیربنایی کشور در نظر گرفت. گسترش کارخانجات و تولید مواد غذایی، عدم تطابق زمانی و مکانی مصرف و تولید مواد غذایی، عدم تطابق زمان ورود و خروج مواد غذایی وارداتی و صادراتی و... از جمله عواملی هستند که لزوم فعالیت آبیاری و سردخانه و اهمیت آن را نشان می‌دهد. هدف از این طرح احداث انبار سرد در محوطه اداره بندر خرمشهر اتاق‌های مجزا با ظرفیت ۱۰,۰۰۰ تن در فضای بالای صحرای می باشد و جهت فراهم آوردن امکانات مناسب نگهداری و بازارش انواع میوه و سبزیجات و صیفی جات در این منطقه مورد استفاده قرار خواهد گرفت.



سرمايه ثابت: ۵۵۰ میلیون ریال
سرمايه درگوش: ۱۲ میلیون ریال
اشتغال‌زایی: ۲۸ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۲۳ درصد

۹۵

احداث نخلستان

خرما (Dates) میوه درخت نخل (Palm) است که در آب و هوای گرمسیری رشد می‌کند از پرگ و شاخه درخت خرما سبک و زیرانداز و از هسته آن نان تهیه می‌کنند. فواید تغذیه‌ای خرما بسیار زیاد هستند. تنها یک وعده ۱۰۰ گرمی از آن می‌تواند حدود ۲۰ درصد از نیاز روزانه انسان به پتاسیم را به همراه ۷ گرم فیبر، ۲ گرم پروتئین، و چندین نوع از آنتی اکسیدان‌ها تأمین کند. همچنین، خرما منبع خوبی برای مس، منگنز، ویتامین B6، منیزیم و آهن نیز محسوب می‌شود.



سرمايه ثابت: ۲۴ میلیارد ریال
سرمايه درگوش: ۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۶ سال
زمین: ۲۰,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۳ درصد



۹۶

پرورش کوجه فرنگی گلخانه ای

کوجه فرنگی گلخانه ای، از محصولات پردرآمد گلخانه می‌باشد و در تمام طول سال مردم از میوه کوجه فرنگی استقبال خواهند کرد. امروزه می‌توان با کشت کوجه فرنگی در گلخانه میزان بیشتری محصول در هر مترمربع تولید نمود و درآمد گلخانه را افزایش داد. کوجه فرنگی و محصولات تبدیلی آن یکی از مهمترین تولیدات صنایع تبدیلی در جهان می‌باشد. محصول کوجه فرنگی به صورت تازه خوری (Fresh) و صنعتی (Processing) مانند رب، سس، کنسرو و... مصرف می‌شود.



سرمايه ثابت: ۳۵ میلیارد ریال
سرمايه درگوش: ۷ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۲ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۳,۰۰۰ متر مربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

گردشگری



فرصت های سرمایه گذاری
منطقه آزاد اروند

WWW.ARVANDFREEZONE.COM

Tourism

منطقه آزاد اروند فرصت طلایی سرمایه گذاری، تولید و صادرات



۹۷

احداث پارک آبی سرپوشیده

پارک آبی (Waterpark) نوعی پارک تفریحی و تفریح آبی است که شامل بخش‌هایی برای بازی‌های آبی مثل استخر شای کم عمق و عمیق، انواع سرسره‌های آبی، رودخانه مصنوعی، گنکلی برای آفتاب و دوش گرفتن، آبی‌باری، موج‌سواری مصنوعی یا فلر رایدر (Flow rider) و استخر موج (Wave pool) می‌باشد.

منطقه آزاد اروند با برخورداری گردشگران فراوان در طول سال، محل مناسبی برای احداث مجموعه پارک آبی می‌باشد.

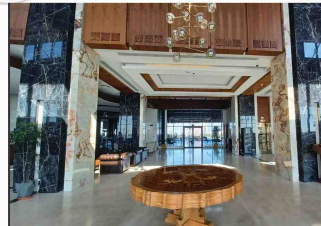


سرمايه ثابت: ۱۸۳۴ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۳۰ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۸۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۴۵ سال
زمین: ۱۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۹۸

احداث هتل ۵ ستاره در مرشهر و آبادان

هتل ۵ ستاره مورد نظر دارای ۲۰۰ اتاق به صورت جلودری و با ظرفیت ۳۴۰ نفر خواهد بود. این هتل در ۵ طبقه روی همکف برنامه ریزی شده است که طبقه همکف آن به لابی و خدمات اختصاص خواهد داشت. صنعت گردشگری در منطقه آزاد اروند از ظرفیت‌های بسیار بالایی برای رشد و توسعه برخوردار است. این منطقه به دلیل حضور گردشگران داخلی و گردشگران کشور عراق شایسته توسعه صنعت گردشگری است.



سرمايه ثابت: ۲,۴۶۶ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۲۴ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵ سال
زمین: ۵,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۲ درصد

۹۹

بلاژ تفریحی و بازسازی باشگاه قایق رانی مرکز ورزش های آبی (اروند صغیر)

بلاژهای تفریحی امروزه در دنیا به عنوان مکان‌های سرزنده شهری مطرح هستند که در جوار دریاها و رودخانه ها احداث می شوند و عده زیادی از گردشگران را به خود جذب می کنند. این طرح در نظر دارد که با استفاده از پتانسیل رود اروند واقع در منطقه آزاد اروند، مکانی متناسب با ورزش های آبی و تفریحات ساحلی برای استفاده شهروندان و گردشگران فراهم آورد. امکانات در نظر گرفته شده برای این طرح شامل فضایی برای انواع تفریحات آبی مانند شاتل و قایق سواری، بلاژ اختصاصی برای بانوان و آقایان، رستوران، فود کورت، تابلوهای تبلیغاتی و ... می باشد.



سرمايه ثابت: ۹۷۷ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۶ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵۵ سال
زمین: ۵۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۳ درصد

۱۰۰

دهکده ورزشی (شامل اسب سواری، کپیینگ و ... زمین فوتبال، زمین تنیس)

دهکده ورزشی فضایی مشکل از مجموعه‌های ورزشی متشکل است که در یک مکان برای هم‌افزایی مثبت گرم آمده‌اند. تجمع انواع ورزش‌ها در یک مکان مشخص به همراه امکانات رفاهی و خدماتی مختلف، سبب بهبود در برنامه‌ریزی و عملکرد ورزشکاران خواهد شد. امروزه در دنیا، دهکده‌های ورزشی متنوعی احداث شده‌اند که تیم‌های ورزشی مطرح برای اردوئی و استفاده از خدمات به این مکان‌ها مراجعه می‌کنند و اردوهای آمادگی خود را در این دهکده‌های ورزشی برگزار می‌کنند.



سرمايه ثابت: ۳,۹۷۵ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۱۳۷ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵ سال
زمین: ۱۵۰,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۱۰۱

احداث شهر بازی روباز و سرپوشیده

فضای بازی خانوادگی (Family Entertainment Center) یا به اختصار FEC با همان شهر بازی‌های سرپوشیده هستند. این فضاها به نام‌های تم پارک های سرپوشیده نیز شناخته شده هستند. در واقع شهر بازی‌های سرپوشیده نسخه کوچیک شهر بازی‌های بزرگ و روباز هستند که دستگاه‌های مکانیکی کمتری نسبت به شهر بازی‌های روباز دارند. به طور کلی، بازار هدف استفاده کنندگان از خدمات این مجموعه، ساکنین منطقه آزاد اروند هستند. همچنین می‌توان بخشی از جمعیت گردشگران منطقه را به عنوان بازدید کنندگان از شهر بازی محسوب کرد.



سرمايه ثابت: ۱,۰۷۰ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۳ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵ سال
زمین: ۱۲,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۲۵ درصد

۱۰۲

احداث پردیس سینمایی و پلاژ

احداث پردیس سینمایی و پلاژ در منطقه آزاد اروند، به عنوان یکی از نیازهای منطقه پیش بینی شده است. امروزه وجود سینما و سالن تئاتر برای استفاده عموم، به عنوان یکی از شاخص‌های رشد و توسعه فرهنگی در دنیا مطرح است. پردیس سینمایی یا مجموعه سینمایی (Multi-theater Cinema) به سینمایی گفته می‌شود که دارای چند سالن نمایش با امکانات ویژه باشد. امکانات این طرح شامل ۳ سالن سینما، سالن آمفی تئاتر و گالری، رستوران، کافی شاپ، فست فود، فروشگاه کتاب، پارکینگ، سرویس های بهداشتی، نمازخانه، بوفه و ... و قسمت اداری می باشد.



سرمايه ثابت: ۱,۸۳۴ میلیارد ریال
سرمايه در گردش: ۱۲,۱۳۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۴۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۲,۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلی: ۳۱ درصد

۱۰۳

احداث کلینیک زخم

کلینیک زخم جهت درمان و مراقبت از زخم‌های مزمن و حاد (زخم پستری، زخم پای دایمی، زخم‌های عروقی، سوختگی و...) با استفاده از روش‌های نوین درمانی و زیر نظر متخصص عفونی، جراح و ارتوپدی می‌باشد. در حال حاضر افراد مبتلای زخم‌های مزمن برای مداوا در بیمارستان مایستری می‌شوند که در استاندارد‌های جهانی این افراد جهت مداوا به کلینیک‌های زخم مراجعه می‌کنند. تعداد کلینیک‌های زخم استاندارد در کشور انگشت شمار است و ساخت آن ضرورت دارد. این منطقه به دلیل نزدیکی و وجود مرز مشترک با کشور عراق و عدم وجود کلینیک زخم تخصصی، جهت اجرای این طرح مناسب می‌باشد.



سرمايه ثابت: ۲۹۳ میلیارد ریال
سرمايه درگودش: ۷ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۳۵ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۵۵ سال
زمین: ۳۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۲۳ درصد

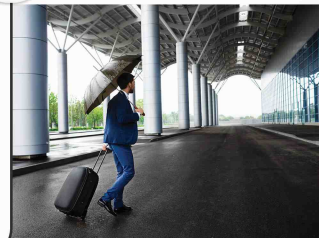
۱۰۴

مجتمع چند منظوره خدمات
مسافری در شلمچه

اصلی‌ترین کارکرد مجتمع‌های خدماتی چندمنظوره، تمرکز ارائه خدمات و فراهم کردن ملزومات آسایش و راحتی برای مسافران و رانندگان است. در مکان‌های مرزی که عبور و مرور اتباع خارجی و ورود و خروج از مرز به عنوان اصلی‌ترین کارکرد مطرح است، یک مجتمع بین‌امی برای تمرکز و ساماندهی امور، مورد نیاز می‌باشد. به دلیل قرارگیری منطقه آزاد اروند در مرزترین نقطه بین ایران و عراق و تردد هزاران خودرو و اتومبیل به صورت روزانه از مرز شلمچه، نیاز به اقداماتی در این مجوده وجود دارد.



سرمايه ثابت: ۱۰۷۰ میلیارد ریال
سرمايه درگودش: ۳ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۰۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۵۰۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۳۳ درصد



۱۰۵

احداث مرکز شیمی درمانی

توجه به نوع تغذیه افراد و زندگی ماشینی متأسفانه بیماری سرطان گریبانگیر بسیاری از خانواده‌ها گشته و امروزه سرطان یکی از مشکلات عمده سلامت محسوب می‌شود. سرطان رتبه دوم شایع‌ترین علل مرگ و میر در سراسر جهان را به خود اختصاص داده است. در کشورهای توسعه یافته از طریق تشخیص زودهنگام و همچنین فناوری و روش‌های پزشکی در حال توسعه، میزان بهبود در سرطان حدود ۵۵ تا ۶۶ درصد است. شیمی درمانی درمانی است که برای بیماران مبتلای به سرطان با مواد شیمیایی یا بیولوژیک خاصی برای کاهش تعداد و یا از بین رفتن سلول‌های سرطانی با روش‌های خوراکی یا تزریقی به کار می‌رود.

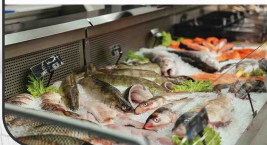


سرمايه ثابت: ۶۸۰۷ میلیارد ریال
سرمايه درگودش: ۹۶۲ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۶۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۳ سال
زمین: ۴۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۳۵ درصد

۱۰۶

بازارچه مدرن عرضه آبزیان

راهنمایی بازارچه ماهی و میگو مدرن با هدف عرضه مستقیم آبزیان موجب ایجاد اشتغال، فروش محصولات مستقیم و بی‌واسطه آبزیان، بالا رفتن سرانه مصرف آبزیان و... خواهد شد. با ایجاد بازارچه عرضه آبزیان علاوه بر شهروندان، مسافرانی که از سراسر کشور و شهرهای عراق به این منطقه سفر می‌کنند به محصولات آبزی با کیفیت دسترسی خواهند داشت.



سرمايه ثابت: ۳۸۲ میلیارد ریال
سرمايه درگودش: ۷۶۵ میلیارد ریال
اشتغال‌زایی: ۱۵۰ نفر
دوره بازگشت سرمايه: ۲۵ سال
زمین: ۱۰۰۰۰ مترمربع
نرخ بازده داخلي: ۳۸ درصد

