

گزارش مطالعات توجیهی

# واحد تولید انواع قوٹی و پروفیل

[www.Etarh.com](http://www.Etarh.com)



Etarhcom



ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

مهندسين مشاور پارس راين

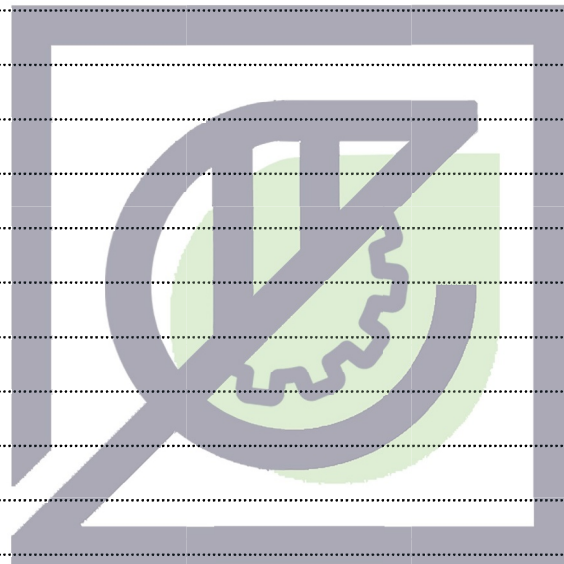
گروه فنی، مهندسی، اعتباری و سرمایه گذاری

تلفن: ۰۵۶ - ۳۲۴ ۵۷ ۳۰۰ (خط ۳)

www.Etarh.com

فهرست عناوین

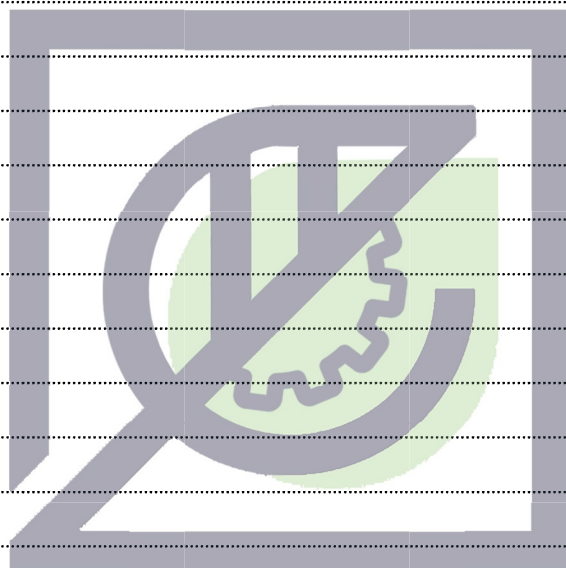
۱۶	۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی- مالی - اقتصادی
۱۸	۲- فصل دوم: مطالعات بازار
۱۹	۱-۲- هدف از اجرای طرح و ضرورت انجام آن
۲۰	۲-۲- تحلیل ملاحظات اجرایی طرح
۲۱	۳-۲- معرفی محصولات
۲۱	۱-۳-۲- قوطی فولادی
۲۲	۲-۳-۲- انواع قوطی فولادی
۲۲	۱-۲-۳-۲- قوطی صنعتی:
۲۲	۲-۲-۳-۲- قوطی مبلی
۲۳	۳-۲-۳-۲- قوطی گالوانیزه :
۲۳	۴-۲-۳-۲- پروفیل زد
۲۴	۵-۲-۳-۲- پروفیل درب و پنجره
۲۴	۶-۲-۳-۲- پروفیل آبرو
۲۵	۷-۲-۳-۲- پروفیل سی (C) :
۲۵	۳-۳-۲- انواع لوله فولادی
۲۶	۱-۳-۳-۲- لوله سیاه یا درزدار
۲۶	۱-۱-۳-۳-۲- کاربردهای لوله سیاه
۲۷	۴-۳-۲- انواع مختلف لوله های فولادی سیاه
۲۷	۵-۳-۲- مزایای لوله های فولادی سیاه
۲۸	۶-۳-۲- معایب لوله های فولادی سیاه
۲۸	۷-۳-۲- لوله گالوانیزه فولادی
۲۹	۸-۳-۲- کاربردهای لوله های فولادی گالوانیزه



ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۳۱	.....	۹-۳-۲- مزایای لوله های فولادی گالوانیزه.....
۳۲	.....	۱۰-۳-۲- معایب لوله های فولادی گالوانیزه.....
۳۳	.....	۴-۲- معرفی آیسپک محصول.....
۳۴	.....	۵-۲- معرفی کدهای استاندارد متعلق به محصول مورد بررسی.....
۳۵	.....	۶-۲- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی.....
۳۶	.....	۷-۲- عرضه.....
۳۶	.....	۱-۷-۲- تولید داخلی.....
۵۱	.....	۸-۲- پیش بینی امکانات عرضه.....
۵۱	.....	۱-۸-۲- واحدهای در حال احداث.....
۵۷	.....	۹-۲- بررسی شرایط ورود به بازار.....
۵۹	.....	۱۰-۲- چالش های بازار.....
۶۰	.....	۱۱-۲- جمع بندی.....
۶۱	.....	۳- فصل سوم: مطالعات فنی.....
۶۱	.....	۱-۳- فرآیند تولید.....
۶۱	.....	۱-۱-۳- فرآیند تولید لوله.....
۶۴	.....	۲-۱-۳- فرآیند تولید قوطی فولادی.....
۶۶	.....	۴- فصل چهارم: مطالعه اقتصادی و تجزیه و تحلیل مالی.....
۶۷	.....	۱-۴- هزینه های سرمایه گذاری طرح.....
۶۷	.....	۱-۱-۴- هزینه های زمین و ساختمان سازی.....
۶۷	.....	۲-۱-۴- زمین و محوطه سازی.....
۶۹	.....	۳-۱-۴- ساختمان.....
۷۰	.....	۴-۱-۴- هزینه تجهیزات و تکنولوژی.....
۷۱	.....	۵-۱-۴- هزینه تأسیسات و انشعابات.....



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۷۲	۴-۱-۶- هزینه‌های قبل از بهره‌برداری
۷۳	۴-۲- جمع‌بندی هزینه‌های سرمایه‌گذاری ثابت طرح
۷۴	۴-۲-۱- هزینه‌های سالیانه
۷۵	۴-۳- وضعیت تأمین نیروی انسانی و تعداد اشتغال
۷۸	۴-۴- برآورد هزینه سالیانه آب، برق و گاز
۷۹	۴-۵- تعمیر و نگهداری
۸۰	۴-۶- هزینه استهلاک
۸۲	۴-۷- سرمایه در گردش موردنیاز طرح
۸۲	۴-۸- برآورد قیمت تمام‌شده به تفکیک هزینه‌ها
۸۷	۴-۹- برآورد درآمدهای حاصله از طرح
۹۳	۴-۱۰- برنامه زمان‌بندی اجرای طرح



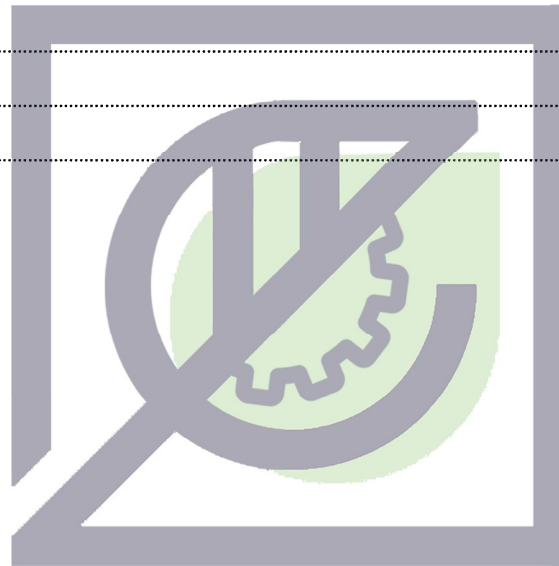
**ETARH.com**  
مشاور سرمایه‌گذاری و کسب و کار

فهرست جداول

۱۹	جدول ۱- نوع و میزان تولید
۳۳	جدول ۲- کد آیسک محصولات طرح
۳۴	جدول ۳-فهرست استانداردهای ملی
۳۵	جدول ۴-قیمتهای فروش محصولات مشابه در بازار
۳۷	جدول ۵- وضعیت واحدهای فعال در صنعت قوطی فلزی و لوله های فولادی به تفکیک ظرفیت اسمی و محل استقرار
۵۱	جدول ۶- واحدهای در حال احداث در زمینه قوطی فلزی و لوله های فولادی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد تا پایان خرداد سال ۱۴۰۱
۶۶	جدول ۷- برنامه سالیانه تولید و فروش در ظرفیت کامل
۶۷	جدول ۸- هزینه های زمین
۶۸	جدول ۹- محوطه سازی
۶۹	جدول ۱۰- ساختمان سازی
۷۰	جدول ۱۱- جمع بندی هزینه تجهیزات و ماشین آلات
۷۱	جدول ۱۲- جمع بندی تأسیسات
۷۲	جدول ۱۳- وسایل نقلیه
۷۲	جدول ۱۴- هزینه های قبل از بهره برداری
۷۳	جدول ۱۵- جمع بندی سرمایه گذاری ثابت طرح
۷۴	جدول ۱۶- جمع بندی هزینه های مواد اولیه مصرفی سالیانه
۷۶	جدول ۱۷- هزینه سالیانه نیروی انسانی اداری
۷۷	جدول ۱۸- هزینه سالیانه نیروی انسانی تولیدی
۷۸	جدول ۱۹- مصرف سالیانه انرژی
۷۹	جدول ۲۰- تعمیر و نگهداری
۸۱	جدول ۲۱- هزینه استهلاک
۸۲	جدول ۲۲- سرمایه در گردش



۸۳	جدول ۲۳- هزینه تولید سالانه.....
۸۵	جدول ۲۴- هزینه‌های ثابت و متغیر.....
۸۶	جدول ۲۵- منابع تامین سرمایه گذاری.....
۸۷	جدول ۲۶- ظرفیت تولیدی طرح.....
۸۷	جدول ۲۷- مقدار فروش.....
۸۸	جدول ۲۸- جمع بندی ظرفیت و میزان فروش.....
۸۹	جدول ۲۹- پیش بینی عملکرد سود و زیان طرح.....
۹۱	جدول ۳۰- شاخص‌های اقتصادی مالی طرح.....
۹۴	جدول ۳۱- پیش‌بینی برنامه زمان‌بندی اجرای طرح.....



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

فهرست نمودارها

- نمودار ۱- وضعیت واحدهای تولیدکننده قوطی فلزی و لوله های فولادی به تفکیک استان ..... ۵۰
- نمودار ۲- وضعیت واحدهای در حال احداث تولید کننده قوطی فلزی و لوله های فولادی با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد به تفکیک استان تا پایان خرداد سال ۱۴۰۱ ..... ۵۶
- نمودار ۳- شماتیک تولید ..... ۶۵
- نمودار ۴- هزینه های تولید سالانه ..... ۸۴
- نمودار ۵- درصد فروش در نقطه سرسبز ..... ۹۲



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار



## ۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی - مالی - اقتصادی

مشخصات عمومی			
مجری طرح			نام:
اردیبهشت ۱۴۰۲	زمان ورود داده ها:	نفر	۱۲۳
تعداد اشتغالزایی مستقیم طرح :			کد ملی:
هزینه های سرمایه گذاری طرح (هزارریال)			شماره تماس:
۷۶۳,۸۳۴,۲۱۵	سرمایه ثابت:	ریال	سرمایه فعلی:
۱,۱۳۵,۴۱۷,۱۴۸	سرمایه در گردش:	ایجاد	بخش اقتصادی:
۱,۸۹۹,۲۵۱,۳۶۳	کل سرمایه گذاری طرح:	صنعت	مجوزهای فعالیت:
+	سرمایه گذاری انجام شده:		
۷۶۳,۸۳۴,۲۱۵	سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش ثابت:		
۱,۱۳۵,۴۱۷,۱۴۸	سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش جاری:		
شاخصهای مالی و اقتصادی طرح			
درصد	%۴۴,۳۶	نرخ بازدهی داخلی:	موضوع طرح
سال	۳,۰۴	دوره بازگشت سرمایه :	موضوع طرح :
درصد	%۳۷	درصد فروش در نقطه سرسبز در سال مینا:	مبلغ تسهیلات دریافتی قبلی (هزار ریال):
هزار ریال	۱۴,۸۱۶,۰۰۰,۰۰۰	درآمد حاصله در سال مینا:	بخش ثابت:
هزار ریال	۷۹۸,۴۶۵,۱۳۷	سود خالص در سال مینا:	مبلغ تسهیلات درخواستی متقاضی (هزار ریال):
هزینه های تولید		شرایط کاری	
هزار ریال	۱۴,۰۲۲,۶۵۵,۱۴۹	هزینه های دوران بهره برداری در ظرفیت کامل:	تعداد روز کاری :
			۳۰۰
			روز

تعداد شیفت کاری :	۳	شیفت	سال دستیابی به حداکثر ظرفیت عملی:	۳	سال
تعداد ساعت کاری :	۸	ساعت	قیمت تمام شده هر واحد تولید:	۳۶۹,۰۱۷	ریال/تن
<b>مبانی محاسبات</b>					
نرخ تنزیل سرمایه گذاری	۱۸٪	روش محاسبه سود تسهیلات	مستقیم		
نرخ تنزیل سهم آورده متقاضی	۲۰٪	روش محاسبه استهلاک	مستقیم		
مدت زمان احداث طرح	۱۲	ماه	طول دوره مطالعات اقتصادی	۱۰	سال
میزان بهره برداری در سال اول بهره برداری	۷۰٪	میزان بهره برداری در سال سوم		۹۰٪	
<b>شناخت کد آیسیک</b>					
کد آیسیک و نام محصول	۲۷۱۰۶۱۲۵۳۰	قوطی (پروفیل) از جنس فولاد ساده کربنی و کم آلیاژی (تا سایز ۱۰ سانتیمتر)			
کد آیسیک و نام محصول	۲۷۱۰۳۱۲۴۲۸	انواع لوله و پروفیل و اتصالات فولادی			
<b>ظرفیت تولید</b>					
عنوان محصول		ظرفیت تولید سالانه	واحد		
قوطی		۳۴,۰۰۰	تن		
لوله فولادی		۴,۰۰۰	تن		
جمع کل تولید سالانه :		۳۸,۰۰۰	تن		

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار