

گزارش مطالعات توجیهی

# واحددانه بندی مواد اولیه کنسانتره آهن

[www.Etarh.com](http://www.Etarh.com)



Etarhcom

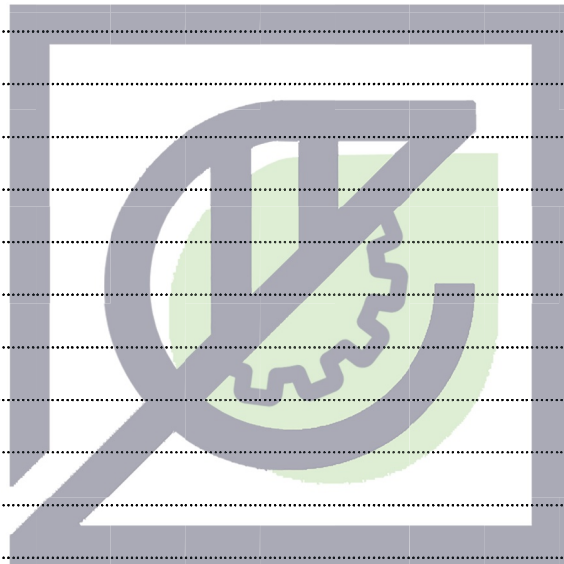


**ETARH.com**

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

فهرست عناوین

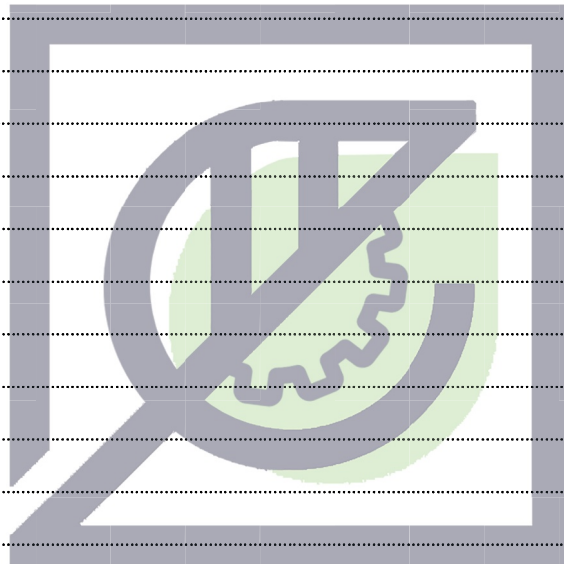
۱۵.....	۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی- مالی - اقتصادی .....
۱۷.....	۱-۱- تشریح طرح .....
۱۸.....	۲- فصل دوم: معرفی و شناخت پروژه .....
۱۸.....	۱-۲- معرفی محصول .....
۱۸.....	۲-۱-۲- انواع سنگ آهن .....
۱۹.....	۲-۱-۱-۲- مگنتیت .....
۱۹.....	۲-۱-۱-۲- گوتیت .....
۱۹.....	۲-۱-۱-۲- لیمونیت .....
۱۹.....	۲-۱-۱-۲- سیدریت .....
۲۰.....	۲-۱-۲- کاربردهای سنگ آهن .....
۲۱.....	۲-۱-۳- مزایا و کاربرد استفاده از سنگ آهن .....
۲۲.....	۲-۲- معرفی آسیک محصول .....
۲۳.....	۲-۳- معرفی شماره‌های تعرفه واردات و صادرات .....
۲۴.....	۲-۴- معرفی کدهای استاندارد متعلق به محصول موردبررسی .....
۲۵.....	۲-۵- بررسی و ارائه اطلاعات لازم در زمینه قیمت تولید داخلی .....
۲۶.....	۲-۶- بررسی کلی صنعت فولاد در ایران .....
۲۸.....	۲-۶-۱- سنگ آهن .....
۲۹.....	۲-۶-۲- کنسانتره .....
۳۰.....	۲-۶-۳- گندله .....
۳۱.....	۲-۶-۴- آهن اسفنجی .....
۳۲.....	۲-۶-۵- فولاد خام .....
۳۳.....	۲-۷- افق سال ۱۴۰۵ با فرض تامین انرژی .....



ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۳۴	۲-۸- افق سال ۱۴۰۵ با فرض عدم تامین انرژی.....
۳۵	۲-۹- عرضه.....
۳۵	۲-۹-۱- تولید داخلی.....
۳۹	۲-۹-۲- واحدهای در حال احداث.....
۴۱	۲-۱۰- فرایند تولید.....
۴۲	۳- فصل سوم: مطالعه اقتصادی و تجزیه و تحلیل مالی.....
۴۳	۳-۱- هزینه‌های سرمایه‌گذاری طرح.....
۴۳	۳-۲- هزینه‌های زمین و ساختمان‌سازی.....
۴۳	۳-۳- زمین و محوطه‌سازی.....
۴۴	۳-۴- ساختمان.....
۴۵	۳-۵- هزینه تجهیزات و تکنولوژی.....
۴۶	۳-۶- هزینه تأسیسات و انشعابات.....
۴۸	۳-۷- جمع‌بندی هزینه‌های سرمایه‌گذاری ثابت طرح.....
۴۹	۳-۸- هزینه‌های سالیانه.....
۵۰	۳-۹- وضعیت تامین نیروی انسانی و تعداد اشتغال.....
۵۲	۳-۱۰- برآورد هزینه سالیانه آب، برق و گاز.....
۵۳	۳-۱۱- تعمیر و نگهداری.....
۵۴	۳-۱۲- هزینه استهلاک.....
۵۵	۳-۱۳- سرمایه در گردش مورد نیاز طرح.....
۵۶	۳-۱۴- برآورد قیمت تمام‌شده به تفکیک هزینه‌ها.....
۶۱	۳-۱۵- برآورد درآمدهای حاصله از طرح.....
۶۶	۳-۱۶- شاخص های اقتصادی طرح.....
۶۶	۳-۱۷- جمع بندی و پیشنهاد مالی.....



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

۳-۱۸- برنامه زمان بندی اجرای طرح..... ۶۷

## فهرست جداول

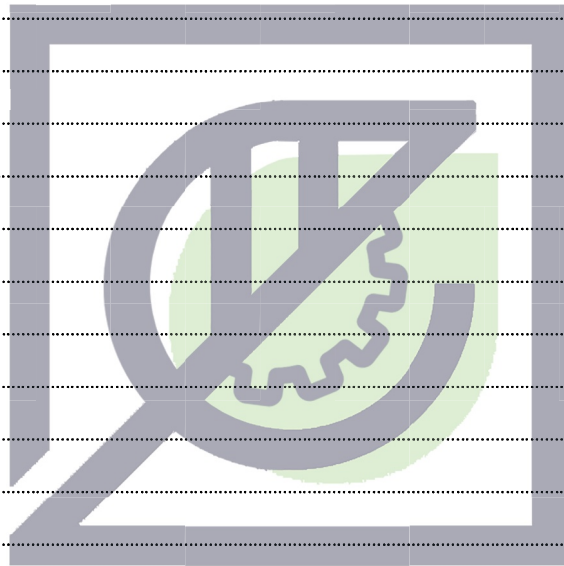
جدول ۱- نوع و میزان تولید.....	۱۷
جدول ۲- کد آسبک محصولات طرح.....	۲۲
جدول ۳- کد تعرفه گمرکی مرتبط با صنعت .....	۲۳
جدول ۴- فهرست استانداردهای ملی.....	۲۴
جدول ۵- قیمت‌های فروش محصولات مشابه در بازار.....	۲۵
جدول ۶- میزان تولید سال ۱۴۰۰ و پیش بینی تولید سال ۱۴۰۵ معادن سنگ آهن.....	۲۸
جدول ۷- میزان تولید طرح‌های توسعه سنگ آهن در سال ۱۴۰۵.....	۲۸
جدول ۸- پیش بینی تولید طرح‌های توسعه کنسانتره در سال ۱۴۰۵.....	۲۹
جدول ۹- پیش بینی تولید طرح‌های توسعه گندله در سال ۱۴۰۵.....	۳۰
جدول ۱۰- پیش بینی تولید طرح‌های توسعه آهن اسفنجی در سال ۱۴۰۵.....	۳۱
جدول ۱۱- پیش بینی تولید طرح‌های توسعه فولاد خام در سال ۱۴۰۵.....	۳۲
جدول ۱۲- وضعیت واحدهای فعال در صنعت دانه بندی و کانه آرای سنگ آهن به تفکیک ظرفیت اسمی و محل استقرار.....	۳۶
جدول ۱۳- واحدهای در حال احداث در زمینه تولید دانه بندی و کانه آرای سنگ آهن با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد تا پایان سال ۱۴۰۰.....	۳۹
جدول ۱۴- برنامه سالیانه تولید و فروش در ظرفیت کامل.....	۴۲
جدول ۱۵- هزینه‌های زمین.....	۴۳
جدول ۱۶- محوطه‌سازی.....	۴۴
جدول ۱۷- ساختمان‌سازی.....	۴۴
جدول ۱۸- جمع‌بندی هزینه تجهیزات و ماشین‌آلات.....	۴۵
جدول ۱۹- تأسیسات.....	۴۶
جدول ۲۰- سایر هزینه‌های بخش ثابت.....	۴۷



ETARH.com

مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

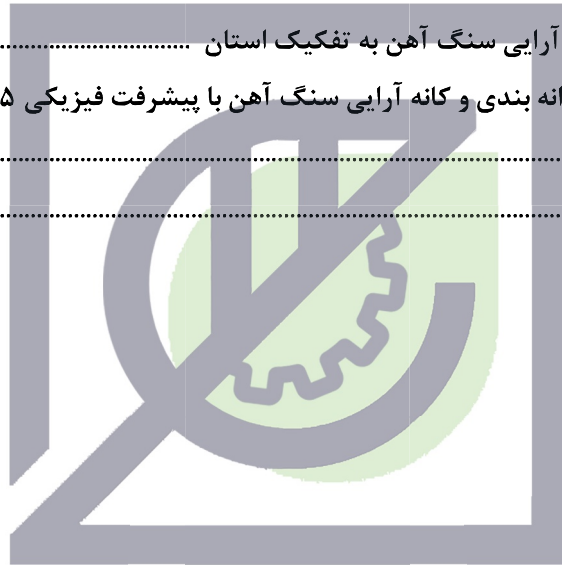
۴۷	جدول ۳۱-وسایل نقلیه.....
۴۷	جدول ۲۲-هزینه های قبل از بهره برداری.....
۴۸	جدول ۲۳-جمع بندی سرمایه گذاری ثابت طرح.....
۴۹	جدول ۲۴- جمع بندی هزینه های مواد اولیه مصرفی سالیانه.....
۵۱	جدول ۲۵- هزینه سالیانه نیروی انسانی تولیدی.....
۵۲	جدول ۲۶- مصرف سالیانه انرژی.....
۵۳	جدول ۲۷- تعمیر و نگهداری.....
۵۴	جدول ۲۸- هزینه استهلاک.....
۵۵	جدول ۲۹- سرمایه در گردش.....
۵۷	جدول ۳۰- هزینه تولید سالانه.....
۵۹	جدول ۳۱- هزینه های ثابت و متغیر.....
۶۰	جدول ۳۲- منابع تأمین مالی طرح.....
۶۱	جدول ۳۳- ظرفیت تولیدی طرح.....
۶۱	جدول ۳۴- مقدار فروش.....
۶۲	جدول ۳۵- پیش بینی عملکرد سود و زیان طرح.....
۶۴	جدول ۳۶- شاخص های اقتصادی مالی طرح.....
۶۸	جدول ۳۷- پیش بینی برنامه زمان بندی اجرای طرح.....



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

فهرست نمودارها

- نمودار ۱- تولید عملی بالا دست زنجیره فولاد در سال ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ ..... ۲۶
- نمودار ۲- مقایسه ظرفیت اسمی و تولید عملی بالا دست زنجیره فولاد در سال ۱۴۰۰ ..... ۲۷
- نمودار ۳- افق سال ۱۴۰۵ با فرض عدم تامین انرژی ..... ۳۳
- نمودار ۴- افق سال ۱۴۰۵ با فرض عدم تامین انرژی ..... ۳۴
- نمودار ۵- وضعیت واحدهای تولیدکننده دانه بندی و کانه آرای سنگ آهن به تفکیک استان ..... ۳۸
- نمودار ۶- وضعیت واحدهای در حال احداث تولید کننده دانه بندی و کانه آرای سنگ آهن با پیشرفت فیزیکی ۵ تا ۹۹ درصد به تفکیک استان تا پایان سال ۱۴۰۰ ..... ۴۰
- نمودار ۷- هزینه‌های تولید سالانه ..... ۵۸
- نمودار ۹- درصد فروش در نقطه سرسبز ..... ۶۵



**ETARH.com**  
مشاور سرمایه گذاری و کسب و کار

## ۱- فصل اول: چکیده مطالعات فنی - مالی - اقتصادی

مشخصات عمومی				
نام:				تعداد اشتغالزایی مستقیم طرح :
مجرى طرح		زمان ورود داده ها:	نفر	۱۰
اسفند ۱۴۰۱				
شناسه ملی:				هزینه های سرمایه گذاری طرح (هزارریال)
تاریخ و شماره ثبت:		سرمایه ثابت:	۳۳۳,۲۳۷,۷۳۵	
سرمایه فعلی:		سرمایه در گردش:	۵۴,۷۲۸,۳۲۵	
نوع طرح:		کل سرمایه گذاری طرح:	۳۸۷,۹۶۶,۰۶۰	
بخش اقتصادی:		سرمایه گذاری انجام شده:	۰	
مجوزهای فعالیت:		سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش ثابت:	۳۳۳,۲۳۷,۷۳۵	
		سرمایه گذاری مورد نیاز در بخش جاری:	۵۴,۷۲۸,۳۲۵	
شاخصهای مالی و اقتصادی طرح				
موضوع طرح		نرخ بازدهی داخلی:		
		درصد		
موضوع طرح :		دوره بازگشت سرمایه :		
دانه بندی مواد اولیه کارخانه کنسانتره سنگ آهن		سال		
مبلغ تسهیلات دریافتی قبلی (هزار ریال):		درصد فروش در نقطه سربسر در سال مینا:		
بخش ثابت:		دوام حاصله در سال مینا:		
مبلغ تسهیلات درخواستی متقاضی (هزار ریال):		سود خالص در سال مینا:		
بخش جاری: شاور سرمایه گذاری		هزار ریال		
هزار ریال		۱۳۰,۱۳۵,۴۰۳		
شرایط کاری				
تعداد روز کاری :		هزینه های دوران بهره برداری در ظرفیت کامل:		
۳۰۰		روز		
هزار ریال		۶۵۵,۹۹۷,۰۹۷		



گزارش مطالعات توجیهی مقدماتی دانه بندی مواد اولیه کارخانه کنسانتره سنگ آهن

تعداد شیفت کاری :	۲	شیفت	سال دستیابی به حداکثر ظرفیت عملی:	۳	سال
تعداد ساعت کاری :	۱۲	ساعت			
<b>مبانی محاسبات</b>					
نرخ تنزیل سرمایه گذاری	۱۸٪	روش محاسبه سود تسهیلات	---		
نرخ تنزیل سهم آورده متقاضی	۲۰٪	روش محاسبه استهلاک	مستقیم		
مدت زمان احداث طرح	۱۲	ماه	طول دوره مطالعات اقتصادی	۱۰	سال
میزان بهره برداری در سال اول بهره برداری	۷۰٪	میزان بهره برداری در سال سوم		۹۰٪	
<b>شناخت کد آیسیک</b>					
کد آیسیک و نام محصول	۱۳۱۰۴۱۲۳۰۸	دانه بندی و کانه آرایبی سنگ آهن			
<b>ظرفیت تولید</b>					
عنوان محصول	ظرفیت تولید سالیانه	واحد			
دانه بندی و کانه آرایبی سنگ آهن	۹۰,۰۰۰	تن			
جمع کل تولید سالیانه :	۹۰,۰۰۰	تن			